

COMUNE DI ESCOLCA

Provincia del Sud Sardegna

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11	OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL' IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA)
DEL 28.03.2019	

L'anno **duemiladiciannove** addi **ventotto** del mese di **marzo** alle ore **19,30** nella sala delle adunanze consiliari del Comune, a seguito di avviso di convocazione diramato dal Presidente del Consiglio in data **25/03/2019** prot. **1374**, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica **straordinaria ed in prima convocazione**.

Presiede la seduta EUGENIO LAI nella sua qualità di Presidente del Consiglio e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

	<i>P</i>	<i>A</i>
1 Lai Eugenio	X	
2 Schirru Sabrina	X	
3 Trudu Stefano	X	
4 Anedda Walter	X	
5 Cadoni Debora		X
6 Contu Carlo	X	
7 Lecca Luigi	X	
8 Murtas Angelo	X	
9 Sedda Elisabetta	X	

	<i>P</i>	<i>A</i>
10 Cadoni Andrea	X	
11 Cadoni Fulvio	X	
12		
13		
14		
15		
16		
17		
Totali:	10	1

Partecipa **dr. Giuseppe Loddo** nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

Il Responsabile del Servizio Finanziario E Tributi, per quanto concerne la regolarità Tecnica;

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, per quanto concerne la regolarità Contabile;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) istituisce l'imposta unica comunale precisando che:

«Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore»;

Vista la disciplina inerente la suddetta imposta (commi da 639 a 714 del succitato art. 1, legge 147/2013);

Visto in particolare il comma 703 dell'art. 1 della L. 27.12.2013 che stabilisce che la IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Visto il decreto legge 6 marzo 2014, n. 16, convertito con legge 2 maggio 2014 n. 6, che ha introdotto modifiche alla suddetta disciplina;

Considerato che, in ordine all'IMU, l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'art. 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per il tributo di cui al presente provvedimento;

Considerato che l'art. 52 del D.Lgs. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, è applicabile anche all'Imposta Municipale Propria (IMU);

Visto l'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 446/97 il quale stabilisce che: "le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti";

Vista la deliberazione Consiliare n°3 del 27.02.2012 con la quale è stato approvato il regolamento per l'applicazione dell'IMU;

Ritenuto necessario nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'art. 52 del D.Lgs 446/97 approvare una modifica integrale al regolamento IMU, che sostituisce integralmente il precedente;

Visto il D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Visto anche l'art. 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria;

Acquisito altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

Con n. 7 voti favorevoli e n.3 astenuti (Sedda Elisabetta, Cadoni Fulvio e Cadoni Andrea);

DELIBERA

- 1) Di approvare le premesse quale parte integrante della presente deliberazione;
- 2) Di approvare le modifiche al regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria con decorrenza 01.01.2019;
- 3) di allegare alla presente deliberazione il regolamento così come approvato da far parte integrante e sostanziale della stessa;
- 4) di trasmettere copia del presente atto, per via telematica - a cura dell'Ufficio tributi - al Ministero dell'Economia e delle Finanze, mediante inserimento del testo del medesimo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs. 28.09.1998, n. 360;

Con separata deliberazione con n.7 voti favorevoli e n.3 astenuti (Sedda Elisabetta, Cadoni Fulvio e Cadoni Andrea);

dichiara

il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs.

18 agosto 2000, n° 267;

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to Eugenio Lai

Il Segretario Comunale

F.to dr. Giuseppe Loddo

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N°267
Testo Unico delle leggi sull' ordinamento degli Enti Locali

Sulla proposta di deliberazione di cui all' oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Escolca, li 25/03/2019 Il Responsabile del Servizio Finanziario E Tributi F.to Antonino Sirigu
--	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE	Priva di rilevanza contabile Escolca, li Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario
--	--

Il Responsabile del Servizio attesta che il seguente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente Escolca, li 25/03/2019	Il Responsabile del Servizio Finanziario E Tributi F.to Antonino Sirigu
---	---

Il sottoscritto Segretario comunale , ai sensi della legge regionale 13/12/1994, n. 38 e ss. mm. ATTESTA che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 29/03/2019 all'Albo pretorio on Line per 15 giorni consecutivi (n. 160 di affissione) e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot. n° 1497 del 29/03/2019); Escolca, li 29/03/2019	IL SEGRETARIO COMUNALE F.to dr. Giuseppe Loddo
--	--

Il sottoscritto Segretario comunale , visti gli atti d'ufficio ATTESTA che l' esecutività della presente deliberazione decorre da 08/04/2019 <input checked="" type="checkbox"/> - decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo; <input type="checkbox"/> - perché dichiarata immediatamente eseguibile;	
--	--

Escolca, li 29/03/2019

Il Segretario Comunale
F.to dr. Giuseppe Loddo

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio. Escolca, li 01/04/2019	IL SEGRETARIO COMUNALE dr. Giuseppe Loddo
--	---