



COMUNE DI ESCOLCA
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA
via Dante n°2 - 09052 Escolca (SU)

Tel.0782-808303 - Fax 0782-808516 - E-mail: utc.escolca@tiscali.it

Partita I.V.A. 00814010914 Codice Fiscale 81000170910

SETTORE TECNICO

Escolca, 22/07/2019

Prot. n. 0003361

(trasmissione tramite Sardegna CAT)

Spett.le Operatore economico

DISCIPLINARE DELLA RDO n. rfq 340316

CIG (Codice Identificativo di Gara): **ZA72945C55**

CUP (Codice Unico Progetto): **G51F18000210004**

Procedura per la gara d'appalto per Affidamento diretto dei servizi di Ingegneria ed Architettura inferiore ai 40.000,00 euro per la progettazione definitiva – esecutiva, D.L., contabilità e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione per lavori di: "Recupero e ristrutturazione della Vecchia Casa eredi Contu – Seu adibita ad abitazione di proprietà del comune di Escolca"

(Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

PREMESSA

La presente procedura di gara è finalizzata all'affidamento dell'appalto sotto specificato con Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previo sorteggio a sorte degli operatori economici iscritti e abilitati mediante la funzione automatica di estrazione, con criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", da svolgersi mediante richiesta di offerta (RdO) per l'appalto denominato Lavori di "Recupero e ristrutturazione della Vecchia Casa adibita ad abitazione eredi Contu – Seu di proprietà del comune di Escolca" che si svolgerà interamente per via telematica sulla piattaforma Sardegna CAT presente all'indirizzo web: <https://www.sardegnaecat.it/>.

Presso tale indirizzo web è possibile prendere visione della documentazione relativa alla gara, dei documenti per la partecipazione richiesti, nonché inviare o chiedere chiarimenti.

La presente procedura di gara è stata autorizzata con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico a contrarre. n. ___ del 22/07/2019.

1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione della Stazione Appaltante: COMUNE DI ESCOLCA (Ufficio Tecnico)

Indirizzo: Via Dante n. 2 – 09052 - Escolca (SU)

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura telematica tramite sistema Sardegna CAT – <https://www.sardegna.cat.it/>.

Specifiche e dettagliate indicazioni relative al funzionamento della piattaforma Sardegna CAT sono contenute nei Manuali d'uso, messi a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti <https://www.sardegna.cat.it/>.

Le disposizioni dei suddetti Manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni del presente Disciplinare. In caso di contrasto tra gli stessi e le disposizioni del presente Disciplinare o della documentazione di gara, queste ultime prevarranno.

3. PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO E CRITERI MINIMI AMBIENTALI

4.1 L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate:

☐ PER APPALTI DI LAVORI si compone come segue:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile(%)
Recupero e ristrutturazione della Vecchia Casa adibita ad abitazione eredi Contu – Seu	AP22AB22 e AP22AC22 - Servizi di importo fino a 40.000,00 euro	E06	NO	38.838,48	100	prevalente	0%

☒ PER APPALTI DI SERVIZI/FORNITURE si compone come segue:

La categoria merceologica dell'appalto è la seguente:

☐ 4.2 Il presente appalto viene affidato nel rispetto delle clausole contrattuali e specifiche tecniche contenute nel D.M. n. Del intitolato “.....”

In particolare si richiamano gli artt. del capitolato prestazionale che disciplinano le specifiche tecniche sopra richiamate

4. DURATA APPALTO

☒ L'appalto ha una durata secondo quanto indicato nel presente Disciplinare.

☐ L'appalto ha una durata: -- giorni naturali e consecutivi ai sensi dell'art. 14 del capitolato prestazionale d'appalto decorrenti dalla sottoscrizione del contratto d'appalto.

(oppure)

☐ Il termine ultimo per ☐ la consegna della fornitura ☒ dall'effettuazione delle prestazioni è: 30 (trenta) giorni per la consegna del progetto definitivo – esecutivo e 220 (duecentoventi) giorni consecutivi per la Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

5. IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo a base di gara, IVA esclusa, è indicato come segue:

Importo a base di gara soggetti a ribasso (A)	€ 38.838,48
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (B)	€ 0,00
Importo totale a base d'asta (A+B)	€ 38.838,48

L'appalto è finanziato con Fondi di Bilancio.

6. LUOGO DI ☐ CONSEGNA DELLA FORNITURA ☒ ESPLETAMENTO DELL'APPALTO

Il luogo di ☐ consegna della fornitura ☒ espletamento dell'appalto è sotto indicato:

- 1) Progettazione definitiva – esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Collaudo e Certificato di Regolare Esecuzione per “Recupero e ristrutturazione della Vecchia Casa adibita ad abitazione eredi Contu – Seu” ;

7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.

Possono partecipare alla presente gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, presenti sulla piattaforma telematica che avranno ricevuto invito tramite Sardegna CAT secondo le modalità previste dalla presente RDO e abilitati al mercato elettronico per la categoria "AP22AB22 e AP22AC22 - Servizi di importo fino a 40.000,00 euro" cui fa riferimento l'appalto oggetto di affidamento;

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE, ORDINE GENERALE, IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

9.1) Requisiti di partecipazione:

Possono partecipare alla presente procedura di gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, abilitati, iscritti e presenti sul mercato elettronico Sardegna CAT alla categoria merceologica **AP22AB22 e AP22AC22** - Edilizia pubblica e privata - Progettazione e Direzione dell'esecuzione - Lavori di importo fino a 40.000, 00 euro.

Ulteriori requisiti di partecipazione:

9.2) Requisiti di ordine generale:

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

9.3) Requisiti di idoneità professionale:

I partecipanti devono possedere l'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o Albo delle imprese artigiane, per l'attività oggetto dell'appalto.

(nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di rete o di GEIE, ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppane o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso dell'iscrizione)

I requisiti di ordine generale e idoneità professionale verranno verificati utilizzando il Documento di gara unico europeo (DGUE) presentato in sede di abilitazione/rinnovo nel Mercato Elettronico oppure mediante richiesta diretta agli uffici competenti.

9.4) Requisiti di ordine speciale in merito al possesso della capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa:

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. i concorrenti devono possedere il/i seguente/i requisito/i:

☐ **PER APPALTI DI LAVORI - nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA**

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "*Lavorazioni di cui si compone l'intervento*";

☐ **PER APPALTI DI LAVORI - nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA**

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata alla tabella dei lavori sopra riportata:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;
- adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

☒ **PER APPALTI DI SERVIZI E FORNITURE**

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico che partecipa alla gara dovrà dichiarare nell'istanza di ammissione e dichiarazioni (Allegato A1) di avere svolto nel triennio precedente alla presentazione dell'offerta, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto, svolti per pubbliche amministrazioni, per un importo non inferiore a € 12.593,26. Gli stessi devono essere dichiarati con l'indicazione del committente, la descrizione dei servizi, l'importo e l'anno di realizzazione.

(In caso di raggruppamento temporaneo il predetto requisito deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo, dal consorzio, GEIE o dalle imprese aderenti al contratto di rete nel suo complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria nella misura del 40%).

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Ai fini della verifica dell'assenza di tale ipotesi in sede di offerta sarà richiesto ad ogni partecipante l'elenco delle imprese rispetto alle quali si trova in situazione di controllo oppure dichiarazione negativa, conseguendo l'esclusione sia delle imprese controllanti sia di quelle controllate in caso di rilevata partecipazione congiunta qualora l'amministrazione aggiudicatrice accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

(INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITA' PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI)

9.5) Per il requisito relativo all'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o Albo delle imprese artigiane di cui al precedente art. 8.3:

- nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di rete o di GEIE, ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppane o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso dell'iscrizione di cui al precedente art. 8.3;

9.6) Il requisito relativo al fatturato specifico di cui al precedente punto 8.4) deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo, dal consorzio, GEIE o dalle imprese aderenti al contratto di rete nel suo complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria nella misura del 70 %.

9.7) Il requisito relativo alle forniture/servizi analoghi di cui al precedente punto 8.4) deve essere posseduto dall'impresa capogruppo mandataria o indicata come tale nel caso di raggruppamento o consorzio, ordinario da costituirsi o GEIE o aggregazione di imprese di rete. Il requisito non è frazionabile.

Il concorrente potrà attestare il possesso dei requisiti speciali sopra dettagliati mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 (vedi Allegato 1).

9. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara le ditte abilitate dalla stessa Sardegna CAT all'interno della categoria “ **AP22AB22 e AP22AC22 - Edilizia pubblica e privata -Progettazione e Direzione dell'esecuzione - Lavori di importo fino a 40.000,00 euro**” per i quali non sussistono:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 4) che non si trovino in situazione di incapacità di contrarre con la P.A.;

Il concorrente potrà attestare il possesso dei requisiti speciali sopra dettagliati mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 (vedi Allegato 1).

10. AVVALIMENTO DEI REQUISITI

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla norma sopra richiamata.

11. SUBAPPALTO

12.1 Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le parti dell'appalto che intende subappaltare, tra quelle ammesse dalla Stazione Appaltante, secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

12.2 Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 50% dell'importo contrattuale.

12.3 La Stazione Appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore (Solo se la natura del contratto lo consente).

12. CAUZIONE

~~**13.1** A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 2% del prezzo base dell'appalto di cui al precedente punto 5 e quindi pari ad € 630,00, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.~~

~~**13.2** Fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.~~

~~**13.3** La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla normativa vigente bancaria assicurativa.~~

~~**13.4** La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.~~

~~**13.5** La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.~~

~~**13.6** La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.~~

~~13.7 L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, può essere ridotto nelle percentuali indicate dall'art. 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti prescritti dal medesimo comma 7.~~
~~13.8 Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.~~
~~13.9 A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 e 104 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario.~~
~~13.10 Ai sensi del comma 8 bis della norma sopra citata, la garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9.~~

N.B. La cauzione provvisoria dovrà essere presentata in formato elettronico con firma digitale del garante

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

14.1 L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

☐ (caso A: appalto con corrispettivo a corpo)
(alternativa n. 1)

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza;

oppure

☒ (alternativa n. 2)

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza;

☐ (caso B: appalto con corrispettivo a misura)
(alternativa n. 1)

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza;

oppure

☐ (alternativa n. 2)

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

14. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

L'Amministrazione applicherà quanto previsto dall'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, che in relazione alla gestione delle offerte che eventualmente verranno rilevate come anormalmente basse, intende avvalersi, della facoltà di esclusione automatica, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci e che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del medesimo decreto e del comunicato del Presidente dell'ANAC del 05.10.2016.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

Nel caso che il metodo sorteggiato renda anomale tutte le offerte, si provvederà a sorteggiare un nuovo metodo tra quelli individuati all'art. 97 comma 2 del suddetto decreto.

Nel caso che il metodo sorteggiato renda non anomale tutte le offerte, si provvederà ad aggiudicare all'offerta migliore.

Qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a 10 (dieci) non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte.

15. ☐ CLAUSOLA SOCIALE

Ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. la presente procedura di gara è sottoposta alla seguente clausola sociale:

..... volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato nel servizio oggetto d'affidamento da parte dell'aggiudicatario nonché l'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81.

16. ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER L'AMMISSIONE ALLA PROCEDURA

Le ditte invitate dovranno far pervenire, entro e non oltre l'orario e il termine perentorio indicato nella RDO, le offerte sul sito <https://www.sardegnaecat.it/> secondo le indicazioni previste dalle "Regole di E - Procurement della Pubblica Amministrazione - Sardegna CAT".

Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte su Sardegna CAT. L'offerta sarà composta da 2 buste e precisamente:

A) Una **PRIMA BUSTA** virtuale, denominata **"BUSTA A – Documentazione Amministrativa"** la quale dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1) Istanza di partecipazione, redatta preferibilmente secondo l'allegato 1 (redatto dalla Stazione Appaltante), debitamente compilata e sottoscritta con firma digitale, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa o persona munita di comprovati poteri di firma la cui procura sia prodotta nella Documentazione Amministrativa della ditta offerente con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore contenente le seguenti dichiarazioni:

- di non incorrere in nessuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- di aver piena conoscenza di tutte le circostanze generali o particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta e di aver preso visione e accettare integralmente e senza riserva alcuna il capitolato prestazionale e il disciplinare di gara;
- che il valore economico dell'offerta è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e di aver tenuto conto dei costi relativi alla sicurezza;
- di mantenere ferma ed irrevocabile l'offerta presentata per 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di presentazione delle domande di partecipazione;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento Europeo 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa;
- di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni retributive corrispondenti a quelle previste dal CCNL di categoria, di accettare, qualora a carico del contribuente risulti, durante la vigenza contrattuale, una situazione di non correttezza contributiva previdenziale, che il pagamento dei corrispettivi dovuti sia subordinato alla regolarizzazione del debito contributivo, fatto salvo comunque, in caso di mancata regolarizzazione, il diritto alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 C.C.;
- di assolvere, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- di non aver nulla da pretendere nel caso in cui l'Amministrazione, a proprio insindacabile giudizio, non proceda ad alcuna aggiudicazione, a causa di impedimenti sopravvenuti o per diversa valutazione dell'interesse pubblico;
- di non avere in corso, né praticato intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile, ivi inclusi gli artt. 81 e ss. del Trattato CE e gli artt. 2 e ss. della Legge n. 287/1990;
- di impegnarsi, in caso di affidamento dell'appalto, ad assumere gli obblighi di tracciabilità di cui alla Legge 13/8/2010 n. 136;
- di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. o in qualsiasi altra relazione, anche di fatto, con altro partecipante alla medesima gara, oppure di trovarsi in una situazione di controllo, indicando l'impresa, ma di aver formulato autonomamente l'offerta;
- di accettare le condizioni contenute nel Patto di Integrità sottoscritto dalla Stazione Appaltante e approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 in data 27/05/2016, allegato alla documentazione di gara;
- dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla Stazione e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- di essere in regola con il versamento della contribuzione nei confronti dei propri dipendenti;
- di indicare la parte dell'appalto che intende subappaltare;
- di non essere in presenza di cause ostative in materia di criminalità organizzata (antimafia) ai sensi del D.lgs. n. 159/2011 s.m.i.;
- di assumersi la piena ed incondizionata responsabilità, fino al termine del periodo di garanzia, per qualunque inconveniente che si verifichi ☐ nell'installazione dei prodotti ☒ nell'espletamento del servizio;
- che permangono tutti i requisiti dichiarati in sede di iscrizione nel Mercato Elettronico Sardegna Cat.
- (eventuale) di essere in possesso dei requisiti ai fini dell'applicazione delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 sull'importo della garanzia provvisoria prevista nell'art.15;
- che l'indirizzo PEC indicato nelle dichiarazioni di gara è idoneo per l'invio per l'eventuale richiesta di integrazioni di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 (soccorso istruttorio) e qualsiasi altra comunicazione prevista dal medesimo decreto;

Si precisa inoltre che:

- 1.1. Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, la domanda, **pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio;
- 1.2. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
 - a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater della L. n. 33/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
 - b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater della L. n. 33/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
 - c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

N.B.1 Nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, oltre alle dichiarazioni sopra espresse sarà obbligatorio, **a pena di esclusione**, allegare la documentazione accessoria necessaria in rapporto alla specifica tipologia del contratto di rete a cui aderisce l'operatore economico (documentazione prevista ed elencata nell'allegato schema di domanda).

N.B.2 Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (ATI, GEIE) e consorzi (ordinari, stabili, di cooperative, di imprese artigiane), oltre alle dichiarazioni sopra espresse sarà obbligatorio, **a pena di esclusione**, allegare la documentazione accessoria necessaria in rapporto alla specifica natura della aggregazione tra gli operatori economici (documentazione prevista ed elencata nell'allegato schema di domanda).

2) Copia del presente Disciplinare di gara firmato digitalmente per accettazione piena e incondizionata delle relative statuizioni. Tutta la documentazione dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante della ditta offerente;

3) Patto d'integrità - L'operatore economico deve allegare, a pena di esclusione, il Patto d'integrità accettandone ed osservandone senza riserve il contenuto. In caso di consorzi o raggruppamenti temporanei di imprese, il Patto, a pena di esclusione, deve essere sottoscritto da ciascun operatore economico consorziando/consorziato o raggruppando/raggruppato ed allegato insieme a quello dell'operatore economico concorrente. Inoltre, in caso di avvalimento, il Patto, a pena di esclusione, deve essere sottoscritto anche dall'impresa ausiliaria ed allegato insieme a quello dell'operatore economico concorrente.

4) Cauzione provvisoria ed eventuale certificazione ISO secondo le condizioni indicate al precedente punto 12 e con le modalità dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. con allegata la dichiarazione, concernente l'impegno a rilasciare la **cauzione definitiva secondo la norma sopra richiamata**;

5) (eventuale) procura Attestante i poteri di firma di chi sottoscrive le dichiarazioni di cui al presente Disciplinare;

6) (eventuale solo per appalti di importo pari o superiore a Euro 40.000) PASSOE (Non necessario per questa gara) - La verifica del possesso dei requisiti degli operatori economici, ai sensi del combinato disposto degli articoli 81, comma 2, e art. 216, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e della deliberazione attuativa dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (oggi "A.N.A.C.") n. 111 del 20 dicembre 2012, sarà effettuata attraverso il sistema AVCPASS, divenuto obbligatorio e reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato articolo 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito sul Portale A.N.A.C. (Servizi ad accesso riservato AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. Il sistema produrrà il codice PASSOE che l'operatore dovrà inserire nella documentazione amministrativa.

N.B. Il "PASSOE" di cui al presente punto, qualora non sia stato presentato congiuntamente alla domanda di partecipazione alla gara, dovrà comunque essere presentato, su richiesta della stazione appaltante, a pena di esclusione dalla gara.

7) (eventuale solo per appalti di importo pari o superiore a Euro 150.000) Ricevuta di pagamento ottenuta dal candidato all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione a seguito del pagamento on line sul Servizio di Riscossione del versamento della quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 ovvero **originale dello scontrino** rilasciato dai punti di vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Il versamento dovrà essere effettuato con le modalità previste dalla delibera dell'Autorità del 22 dicembre 2015 n. 163. In caso di raggruppamento il versamento deve essere eseguito solo dall'impresa designata quale capogruppo.

8) Nel caso di avvalimento, l'operatore economico dovrà produrre tutta la documentazione contenuta nell'art. 89 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. debitamente compilata e sottoscritta con firma digitale;

9) Dichiarazione di presa visione dei luoghi, a seguito del sopralluogo presso le aree oggetto di intervento, il concorrente dovrà recarsi presso l'ufficio tecnico comunale al fine di siglare la dichiarazione di presa visione dei luoghi, successivamente questa dovrà essere firmata digitalmente anche dal concorrente e allegata nella **BUSTA A – Documentazione Amministrativa**

10) DGUE (documento di gara unico europeo) di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. in attuazione dell'art. 59 direttiva 2014/24/UE (appalti pubblici settori ordinari) dovrà essere firmato digitalmente e allegato nella **BUSTA A – Documentazione Amministrativa e inoltre compilato e inviato digitalmente nel seguente link all'interno di Sardegna Cat** <https://ec.europa.eu/tools/espdl/filter>.

Tale documento è finalizzato alla dimostrazione del possesso di ordine generale e speciale dei cui rispettivamente all'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e deve essere compilato nel rispetto delle seguenti disposizioni:

- regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (pubblicato in GUUE L 3/16 del 6 gennaio 2016);
- Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18 luglio 2016, n. 3 a titolo "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Si precisa che gli operatori economici stabiliti in altri stati membri, qualora non in possesso della certificazione SOA, nella parte IV sezione C punto 13 dovranno dichiarare quanto segue:

- si è in possesso dei requisiti d'ordine speciale previsti dal d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. accertati, ai sensi dell'art. 62 dello stesso decreto, idonei a surrogare la certificazione SOA richiesta dal bando di gara secondo le norme vigenti nel proprio paese di stabilimento e precisamente:

segue (se pertinenti) l'indicazione dell'autorità attestante, il numero del certificato, la data, la validità dello stesso e la qualifica alla quale si riferisce l'attestazione e se tale attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti per il possesso dei requisiti speciali;

☒ L'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione α della parte IV senza compilare nessun'altra sezione della parte medesima

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Riepilogo della documentazione da allegare nella **BUSTA A – Documentazione Amministrativa:**

- 1) **Istanza di partecipazione**
- 2) **Copia del presente Disciplinare di gara firmato digitalmente per accettazione piena e incondizionata delle relative statuizioni**
- 3) **Patto d'integrità**
- 4) **Cauzione provvisoria ed eventuale certificazione ISO**
- 5) (eventuale) **procura**
- 6) **PASSOE non necessario per questa procedura**
- 7) (eventuale) **ricevuta di pagamento per appalti per appalti di importo pari o superiore a Euro 150.000**
- 8) (eventuale) **documentazione per l'avvalimento**
- 9) **DGUE (documento di gara unico europeo esclusivamente in formato digitale)**

B) Una **SECONDA BUSTA** virtuale denominata **“BUSTA B – Offerta Economica”** nella quale l'operatore economico dovrà indicare la propria offerta direttamente a video nell'apposito spazio. L'operatore economico dovrà inoltre compilare, firmare digitalmente e caricare a sistema il modello di offerta economica (Allegato 4) secondo il fac-simile allegato alla presente, che a pena di esclusione dovrà contenere ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016:

- l'indicazione dei costi interni per la sicurezza del lavoro;
- l'indicazione dei costi per la manodopera.

Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

L'offerta dovrà essere scritta in lingua italiana e avere una validità non inferiore a 180 (centottanta) giorni dal termine di presentazione.

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, a pena di esclusione dell'offerta, le suddette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

RIEPILOGO DELLA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE NELLA “BUSTA B – Offerta Economica”:

- 1) Modello Offerta Economica (Allegato 4)**

17. IMPOSTA DI BOLLO

L'aggiudicatario dovrà provvedere successivamente a regolarizzare l'imposta di bollo sull'offerta prodotta.

L'imposta di bollo potrà essere corrisposta in uno dei seguenti modi:

- a) mediante apposizione sull'offerta di “contrassegni telematici” di tipo autoadesivi rilasciati da intermediario convenzionato con l'Agenzia delle Entrate (es. rivendita autorizzata);
- b) in modo virtuale, mediante pagamento dell'imposta all'ufficio dell'Agenzia delle Entrate o ad altri uffici autorizzati, riportando sull'offerta economica gli estremi dell'atto autorizzativo all'assolvimento dell'imposta di bollo in modo virtuale.

18. TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

I concorrenti che intendono partecipare alla presente procedura di gara, **pena la nullità dell'offerta e l'esclusione dalla stessa**, devono far pervenire l'offerta ed i documenti attraverso la piattaforma Sardegna CAT **entro il termine perentorio indicato a sistema nella stessa RdO**.

Non sarà tenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine anche per cause non imputabili al concorrente.

Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

È in ogni caso responsabilità dei soggetti concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, ai sensi del presente disciplinare di gara, pena l'esclusione dalla presente procedura.

Tutti i documenti richiesti per la partecipazione alla gara devono essere redatti in lingua italiana. Se redatti in lingua straniera deve essere allegata una traduzione in lingua italiana, certificata conforme al testo straniero dalla competente rappresentanza diplomatica o consolato italiano, ovvero da un traduttore ufficiale.

19. MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

L'esperimento di gara avrà luogo successivamente alla scadenza dei termini di presentazione e più precisamente il giorno 06/08/2019 alle ore 12.00 e si procederà alla apertura della seduta pubblica in piattaforma Sardegna CAT, con l'apertura della documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara. Gli O.E. interessati che intendono partecipare alla procedura appena scaduto il termine di presentazione della stessa possono presentarsi presso l'ufficio tecnico del Comune di Escolca nella Via Dante, n. 2 – 09052 Escolca (SU).

In caso di irregolarità o carenze non sanabili per violazione della condizione della par condicio, e fermo restando l'eventuale esercizio della facoltà di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e ove la carenza integri una delle ipotesi di cui al medesimo articolo, e in caso di non regolarizzazione si procederà all'esclusione dell'offerta.

Si procederà, quindi, all'apertura delle buste "Offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara verificandone la correttezza formale, e dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti.

Qualora la Commissione accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

All'esito delle operazioni di cui sopra, si redigerà la graduatoria definitiva e si aggiudicherà l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Per la valutazione delle offerte anormalmente basse ex art. 97, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., qualora un'offerta appaia anormalmente bassa, la stazione appaltante richiederà spiegazioni, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.97, commi 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Il calcolo di cui al comma 2 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque così come previsto dal comma 3 bis della norma sopra richiamata.

La Stazione Appaltante:

- procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- in caso di offerte uguali si procederà al sorteggio

Resta inteso che la presente richiesta non ha natura di proposta contrattuale, per cui l'Amministrazione non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della stessa. In ogni caso i concorrenti non potranno pretendere alcun compenso a nessun titolo, neanche risarcitorio, in ragione della partecipazione alla gara o delle spese sostenute per l'effettuazione dell'offerta. L'aggiudicazione sarà comunicata tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui offerta sia stata esclusa se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione, o sono in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato la lettera di invito, se detta impugnazione non sia stata ancora respinta con pronuncia giurisdizionale definitiva.

20. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine di 5 (CINQUE) giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione.

A norma dell'art. 95, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016, ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

21. CAUSE DI NON AMMISSIONE ED ESCLUSIONE DALLA GARA

Saranno escluse le offerte dei fornitori:

- Che non assumeranno gli impegni richiesti relativamente al rispetto dei termini e delle condizioni indicati nella documentazione amministrativa;
- Che risulteranno difformi rispetto alle caratteristiche tecniche richieste nel capitolato prestazionale;
- Che presenteranno offerte incomplete, parziali e con alternative;
- Privi dei requisiti per contrarre con le pubbliche amministrazioni come indicati all'art. 83 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.e che si trovano in uno delle fattispecie previste come motivi di esclusione dall'art. 80 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 s.m.i.

Le esclusioni avverranno ai sensi di quanto stabilito all'art. 80 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.

23. VARIANTI E LAVORI COMPLEMENTARI

Non sono ammesse offerte in variante, salvo quanto previsto dall'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, la stazione appaltante ha facoltà di affidare all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto di cui al presente bando, agli stessi patti e condizioni di quest'ultimo e con i medesimi prezzi ribassati risultanti dall'aggiudicazione, senza nuovi prezzi, lavori analoghi a quelli previsti nel progetto di cui al presente bando; detti lavori, esclusi dall'appalto, consistono nel complemento di **"servizi di Ingegneria ed Architettura inferiore ai 40.000,00 euro per la progettazione definitiva – esecutiva, D.L., contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Recupero e ristrutturazione della Vecchia Casa adibita ad abitazione eredi Contu – Seu"**, per un importo derivante dalle economie che scaturiscono dal ribasso, fino al loro esaurimento, secondo i seguenti quadri economici:

Lavori Originari – Quadro economico post aggiudicazione

Lavori a base d'asta		€	38.838,48
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso		€	0,00
Ribasso	R%	€	X
Sommano		€	38.838,48

24. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

25. ☒ (sistema AVCPASS esclusivamente nel caso di lavori/servizi/forniture superiore a € 40.000,00). Ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'A.N.A.C. con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii. L'amministrazione aggiudicatrice può esigere rapporti, certificazioni ed altri mezzi di prova dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. n. 50/2016.
26. Rimane in facoltà della Stazione appaltante integrare tali verifiche
27. con richiesta agli enti competenti, ove il sistema AVCPASS presenti interruzioni o malfunzionamenti.
28. ☐ Comprovazione da parte della Stazione appaltante dei requisiti dichiarati in sede di gara tramite la richiesta delle attestazioni ai vari enti competenti;

29. STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato secondo quanto disciplinato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Sono a totale carico dell'appaltatore le spese di bollo, nonché ogni altro onere fiscale presente e futuro che per legge sia inderogabilmente posto a carico dell'appaltatore.

All'aggiudicatario dell'appalto, prima della stipula del contratto, verrà richiesta la produzione di cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

30. CONSEGNA ANTICIPATA DEL CONTRATTO IN VIA D'URGENZA SOTTO RISERVE DI LEGGE

- ☒ La Stazione Appaltante si riserva qualora ci siano le condizioni, previste ai sensi dell'art. 32, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016, di procedere alla consegna dei Lavori sotto la riserva di legge.

31. CONDIZIONI CONTRATTUALI

L'Affidatario del contratto si obbliga a garantire l'esecuzione del contratto in stretto rapporto con l'Amministrazione, secondo la tempistica stabilita dal capitolato.

L'Affidatario si impegna, altresì, ad osservare ogni ulteriore termine e modalità inerenti la regolamentazione degli obblighi tra le parti per l'adempimento della prestazione, nonché gli obblighi derivanti dall'applicazione della normativa vigente.

32. IPOTESI DI CESSIONE

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 105 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.

33. ULTERIORI ADEMPIMENTI

Nel termine di 10 (dieci) giorni solari decorrenti dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione l'affidatario dovrà far pervenire al Punto Ordinante, a pena di annullamento dell'aggiudicazione stessa, la seguente documentazione e certificazione di legge:

- a) idoneo documento comprovante la prestazione di una cauzione definitiva, in favore del Punto Ordinante, a garanzia degli impegni contrattuali, il cui importo e il contenuto della stessa sia conforme alla disciplina prevista dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. che a tal fine si richiama. La cauzione dovrà avere efficacia per tutta la durata del contratto e, successivamente alla scadenza di tale termine, sino alla completa ed esatta esecuzione da parte dell'affidatario di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto medesimo. La cauzione sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione contrattuale secondo la disciplina stabilita dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. che a tal fine si richiama, previa deduzione di crediti della Consip S.p.A. verso l'Impresa. Si precisa che:
 - la fidejussione bancaria o polizza assicurativa dovrà avere sottoscrizione, autenticata da un notaio, dalla quale si evincano con chiarezza i poteri di firma del fideiussore o dell'assicuratore;
 - dovrà, inoltre, prevedere espressamente
 - la rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione del debitore principale
 - la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile
 - l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante
 - l'estensione a tutti gli accessori del debito principale, a garanzia dell'esatto e corretto adempimento di tutte le obbligazioni, anche future ai sensi e per gli effetti dell'art. 1938 cod. civ., nascenti dal Contratto.
- b) polizza assicurativa a garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione del servizio;
- c) comunicazione con dichiarazione, rilasciata dal legale rappresentante dell'aggiudicatario, ovvero da soggetto munito di apposita procura, con indicazione degli estremi identificativi (IBAN) del conto corrente dedicato (bancario o postale) ai sensi della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., unitamente alle generalità ed al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

34. PENALI

Si rinvia a quanto eventualmente disciplinato nel Capitolato Prestazionale.

35. OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

Ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 s.m.i., l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge, in particolare:

- L'obbligo di utilizzare un conto corrente bancario o postale acceso presso una banca o presso la società Poste Italiane SpA e dedicato anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche (comma1);

- L'obbligo di registrare sul conto corrente dedicato tutti i movimenti finanziari relativi all'incarico e, salvo quanto previsto dal comma 3 del citato articolo, l'obbligo di effettuare detti movimenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale (comma 1);
- L'obbligo di riportare, in relazione a ciascuna transazione effettuata il codice identificativo di gara CIG successivamente comunicato;
- L'obbligo di comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, entro 7 gg dalla sua accensione o, qualora già esistente, dalla data di accettazione dell'incarico nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, nonché di comunicare ogni eventuale modifica ai dati trasmessi (comma 7);
- Ogni altro obbligo previsto dalla legge 136/2010, non specificato nel precedente elenco. Ai sensi del medesimo art. 3, comma 9 bis della citata legge, il rapporto contrattuale si intenderà risolto qualora l'aggiudicatario abbia eseguito una o più transazioni senza avvalersi del conto corrente all'uopo indicato all'Istituto Scolastico.

Fatta salva l'applicazione di tale clausola risolutiva espressa, le transazioni effettuate in violazione degli obblighi assunti con l'accettazione dell'incarico comporteranno, a carico dell'aggiudicatario, l'applicazione delle sanzioni amministrative come previste e disciplinate dall'art. 6 della citata legge.

36. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Contro i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) di Cagliari entro 30 giorni.

T.A.R. Sardegna – Via Sassari, 17 – 09123 Cagliari – Tel 070 679751 – fax 070 67975230

37. ONERI ED OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Oltre a quanto stabilito in precedenza sono a totale carico dell'Aggiudicatario, senza dar luogo ad alcun compenso aggiuntivo a nessun titolo, i seguenti oneri ed obblighi:

- tutte le spese sostenute per la partecipazione alla gara;
- tutte le spese di bollo e le eventuali spese di registro inerenti la stipula del contratto;
- la ripetizione delle prestazioni oggetto del contratto che a giudizio del Committente non risultassero eseguiti a regola d'arte;
- l'obbligo di segnalare per iscritto immediatamente al Committente ogni circostanza o difficoltà relativa all'espletamento delle prestazioni oggetto di affidamento.

38. TRATTAMENTO DATI

Ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della gara nonché conservati sino alla conclusione del procedimento presso il Servizio Tecnico, Via Dante, 2 09052 – Escolca (SU), nonché, sulla piattaforma di e-procurement Sardegna CAT.

I diritti dell'interessato sono quelli previsti dal Regolamento Europeo 2016/679.

39. ACCESSO AGLI ATTI IN RELAZIONE AI SUDETTI DATI

L'interessato può esercitare i diritti di cui al Regolamento Europeo 2016/679, fatte salve le disposizioni in materia di accesso di cui alla legge 241/1990 e ss.mm.ii, nonché quanto sancito all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016.

40. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i., è il seguente soggetto: Geom. Massimo Erriu, Funzionario del Servizio Tecnico Comunale.

Lo stesso potrà essere contattato per eventuali chiarimenti tramite la specifica funzione di messaggistica della Piattaforma Sardegna CAT.

Il Responsabile del Settore Tecnico

F.to Geom. Massimo Erriu