



COMUNE DI ESCOLCA
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)
Tel. 0782 808303- fax 0782 808516
www.comune.escolca.ca.it

VERBALE DI GARA

PER I LAVORI DI:

“PROGETTI DI QUALITA' NEL CAMPO DELLA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, PAESAGGISTICO E AMBIENTALE – PROGETTO NON SOLO BICI – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, INTERVENTI DI VIDEOSORVEGLIANZA E AREA CAMPER NEL COMUNE DI ESCOLCA”

(Artt. 36, comma 9, 59, c. 1, 60 c. 1 del D.lgs. 50 /2016 ss.mm.ii)

CIG: 7218372503
CUP: G57B13000210002
CODICE AUSA: 0000239371

PRIMA SEDUTA

L'anno *duemiladiciassette* il giorno *diciassette* del mese di *Ottobre* alle ore **09:00** nella Sala Consigliere del Comune di Escolca aperta al pubblico.

Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 98 del 26.09.2017, avente ad oggetto "Progetti di qualità nel campo della valorizzazione del patrimonio culturale, paesaggistico e ambientale – Progetto *Non solo bici* – Riqualificazione energetica, interventi di videosorveglianza e area camper nel Comune di Escolca – Determinazione a contrarre per affidamento lavori e avvio procedura ad evidenza pubblica", è stata avviata la procedura aperta, ai sensi degli artt. 36, comma 9, 59, c. 1 e 60 c. 1 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., in applicazione del criterio di aggiudicazione delle offerte del minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii dei lavori in oggetto;

- che alla suddetta procedura ad evidenza pubblica è stata data ampia pubblicità tramite affissione dei relativi atti all'Albo pretorio dell'Ente, sul suo Sito Istituzionale Sezione "Amministrazione Trasparente" all'interno di "Bandi e Gare", sul Sito Istituzionale della Regione Sardegna sezione bandi e gare, sul Sito Istituzionale dell'Anac (Autorità Nazionale Anticorruzione) e sul Sito Istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti";

-che il termine perentorio per la presentazione delle offerte, indicato negli atti di gara, era fissato per le ore **13:00 del 16 Ottobre 2017**;

- **che entro il suddetto termine** sono pervenuti a questa Amministrazione n. **49** plichi sigillati come di seguito elencati:

NUMERO D'ORDINE	NOMINATIVO ECONOMICO	OPERATORE	NUMERO DI PROTOCOLLO	AMMESSO O ESCLUSO
N.1	Usai Luigi srl		3895 del 11/10/2017	AMMESSO
N.2	Impresa Licheri Srl		3896 del 11/10/2017	AMMESSO





COMUNE DI ESCOLCA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)

Tel. 0782 808303- fax 0782 808516

www.comune.escolca.ca.it

N.3	Impresa S.A.L.P. srl	3910 del 12/10/2017	AMMESSO
N.4	EcoTekna srl	3912 del 12/10/2017	AMMESSO
N.5	I.S.O.F. srl	3913 del 12/10/2017	AMMESSO
N. 6	Costruzioni Pilia sas	3914 del 12/10/2017	AMMESSO
N.7	Moderna Costruzioni 85	3915 del 12/10/2017	AMMESSO
N.8	Bassu Costruzioni srl	3916 del 12/10/2017	AMMESSO
N.9	Sardinia Contract srl Unipersonale	3917 del 12/10/2017	AMMESSO
N.10	Impresa di Costruzioni Geom. Putzu Sebastiano	3919 del 12/10/2017	AMMESSO
N.11	IN.CO srl	3960 del 13/10/2017	AMMESSO
N. 12	Impresa Zicchittu Francesco srl	3961 del 13/10/2017	AMMESSO
N.13	Lobina Costruzioni srl	3962 del 13/10/2017	AMMESSO
N.14	EDILCEM di Faa Carlo & C. snc	3964 del 13/10/2017	AMMESSO
N.15	Impresa Edile Caredda Giampiero srl	3966 del 13/10/2017	AMMESSO
N.16	3M SRL - COSTRUZIONI GENERALI	3969 del 13/10/2017	AMMESSO
N.17	Soc. Cooperativa NORTZA SERVIZI	3972 del 13/10/2017	AMMESSO
N.18	Frida Costruzioni srl	3973 del 13/10/2017	AMMESSO
N.19	Tecnosea Costruzioni srl	3974 del 13/10/2017	AMMESSO
N.20	SA.GI.LE SRL	3976 del 13/10/2017	AMMESSO
N.21	Impresa Martini Giovanni Battista	3986 del 16/10/2017 ore 09:02	AMMESSO
N.22	COS.MO.TER SNC	3987 del 16/10/2017 ore 09:14	AMMESSO
N.23	G.B.M.L. SRL	4003 del 16/10/2017 ore 09:33	AMMESSO
N.24	EDIMP SRL	4004 del 16/10/2017 ore 09:47	AMMESSO
N.25	A.TEC sas	4008 del 16/10/2017 ore 09:55	AMMESSO
N.26	C.L.M. SRL	4011 del 16/10/2017 ore 10:23	AMMESSO





COMUNE DI ESCOLCA
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)
Tel. 0782 808303- fax 0782 808516
www.comune.escolca.ca.it

N.27	AR.COS srl	4012 del 16/10/2017 ore 10:24	AMMESSO
N.28	PS Costruzioni srl	4014 del 16/10/2017 ore 10:26	AMMESSO
N.29	Ocram costruzioni srl	4015 del 16/10/2017 ore 10:27	AMMESSO
N.30	FF SERCI	4017 del 16/10/2017 ore 10:59	AMMESSO
N. 31	Edil Proget srl	4020 del 16/10/2017 ore 11:35	AMMESSO
N.32	Sarda Costruzioni srl	4023 del 16/10/2017 ore 11:39	AMMESSO
N.33	CO.GE.M. SRL	4024 del 16/10/2017 ore 11:38	AMMESSO
N.34	Società Cooperativa 2B COSTRUZIONI	4025 del 16/10/2017 ore 11:40	AMMESSO
N.35	RTI Cuguttu Domenico srl (Mandataria) - Alba Costruzioni S.C.P.A. (Mandante)	4027 del 16/10/2017 ore 11:44	AMMESSO
N.36	LGS COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO	4030 del 16/10/2017 ore 11:53	AMMESSO
N.37	Cotolo Srl	4033 del 16/10/2017 ore 11:55	AMMESSO
N.38	Amato Costruzioni srl	4034 del 16/10/2017 ore 11:55	AMMESSO
N.39	F.lli Capeddu srl - Movimento Terra - Lavori Stradali	4037 del 16/10/2017 ore 11:57	AMMESSO
N.40	I.M.P. COSTRUZIONI GENERALI srl	4038 del 16/10/2017 ore 11:58	AMMESSO
N.41	I.C.E. di Milia Simone	4039 del 16/10/2017 ore 11:58	AMMESSO
N.42	EDILIZIA LOI di Loi Fabrizio srl	4042 del 16/10/2017 ore 12:00	AMMESSO
N.43	D.M. SCAVI di Demuro Salvatore & C. sas	4043 del 16/10/2017 ore 12:01	AMMESSO





COMUNE DI ESCOLCA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)

Tel. 0782 808303- fax 0782 808516

www.comune.escolca.ca.it

N.44	IMP. MASSIDDA ANDREA	4044 del 16/10/2017 ore 12:03	AMMESSO
N.45	Impresa Sarda Strade srl	4046 del 16/10/2017 ore 12:06	AMMESSO
N.46	Ing. RC APPALTI srl	4047 del 16/10/2017 ore 12:08	AMMESSO
N.47	Impresa Orrù Floriana	4048 del 16/10/2017 ore 12:10	AMMESSO
N.48	Impresa Bruno Mura	4049 del 16/10/2017 ore 12:12	AMMESSO
N.49	Euro Edil Costruzioni srl	4051 del 16/10/2017 ore 12:19	AMMESSO

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il Geom. ERRIU Massimo, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Escolca, procede all'apertura dei plichi sigillati pervenuti, con la continua assistenza alle operazioni, in qualità di mera testimone alla regolarità delle operazioni della dipendente comunale di seguito indicata, dando atto, inoltre, che la stessa è resa nota e risulta idonea:

- Dott.ssa Loi Federica - Istruttore Amministrativo;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

1) DICHIARA:

- alle ore 09:00 aperta la procedura di gara, alla sola e costante presenza della suddetta testimone;
- alle ore 09:15 si procede all'estrazione del coefficiente ai sensi dell'art. 97 c. 2 lett. e del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. nel caso in cui, prima dell'apertura della busta contenente le offerte economiche dei singoli partecipanti, risultasse estratta la stessa lett. e) **(Lett.e- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9)** come criterio di aggiudicazione del miglior offerente, nel seguente modo:

Si predispongono 4 bigliettini di uguale dimensione, contenenti i coefficienti 0,6 - 0,7 - 0,8 - 0,9 di cui all'art. 97, comma 2, si piegano nel medesimo modo, si inseriscono in un'urna e si procede all'estrazione

RISULTA ESTRATTO IL COEFFICIENTE 0,6

QUINDI SI PROCEDE ALL'APERTURA DEI PlicHI



COMUNE DI ESCOLCA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)

Tel. 0782 808303- fax 0782 808516

www.comune.escolca.ca.it

I plichi sono aperti seguendo il numero d'ordine indicato nella tabella sopra riportata, sulla base dell'arrivo al protocollo.

Il Geom. Massimo Erru, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico procede, con la continua assistenza della testimone:

-a verificare che i plichi sotto elencati risultino debitamente sigillati e che al loro interno sia contenuta la documentazione richiesta così come indicato agli artt. 3, 4 e 5 del Disciplinare di Gara, in particolare che "la documentazione amministrativa, racchiusa, a pena di esclusione, in una busta non trasparente, idoneamente sigillata, riportante la dicitura "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" sia debitamente separata dall'offerta economica che dovrà essere inserita "a pena di esclusione, in una busta separata, non trasparente, idoneamente sigillata e riportante la dicitura "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA";

-all'apertura e alla verifica, delle singole Buste Amministrative contenenti la documentazione amministrativa richiesta;

1) - ore 09:16 apertura del primo plico: Usai Luigi srl Via Michelangelo sn, Arzana.
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

2) - ore 09:35 apertura del secondo plico: Impresa Licheri Srl Via Gennargentu n. 2, Sarule.
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

3) - ore 09:43 apertura del terzo plico: Impresa S.A.L.P. srl Vico III° Balilla n.9, Cagliari
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

4) - ore 09:48 apertura del quarto plico: EcoTekna srl Via Pio XII n. 16, Fonni
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

5) - ore 10:01 apertura del quinto plico: I.S.O.F. srl Z.I. Loc. Pill'e Matta snc, Quartucciu
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

6) - ore 10:20 apertura del sesto plico: Costruzioni Pilia sas Via Goito n. 16, Cagliari
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

7) - ore 10:27 apertura del settimo plico: Moderna Costruzioni 85, Via Pietro Nenni n. 40, Serrenti
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

8) - ore 10:42 apertura ottavo plico: Bassu Costruzioni srl, Via Della Pace n. 40, Orgosolo
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

9) - ore 10:52 apertura nono plico: Sardinia Contract srl Unipersonale, Loc. Motorra snc, Dorgali
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

10) - ore 12:56 apertura decimo plico: Impresa di Costruzioni Geom. Putzu Sebastiano, Via Domenico Millelire Pattada
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

11) - ore 13:09 apertura undicesimo plico: IN.CO srl, Via Sa Serrixedda n. 24, Quartu Sant'Elena
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

12) - ore 13:15 apertura dodicesimo plico: Impresa Zicchittu Francesco srl, Via Svizzera n. 11, Olbia

5



COMUNE DI ESCOLCA
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)
Tel. 0782 808303- fax 0782 808516
www.comune.escolca.ca.it

DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

13) – ore 13:21 apertura tredicesimo plico: Lobina Costruzioni srl, P.zza degli Sforza n. 3, Cagliari
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

14) – ore 13:28 apertura quattordicesimo plico: EDILCEM di Faa Carlo & C. snc, Via Boccaccio n. 2, Sadali
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

15) – ore 13:34 apertura quindicesimo plico: Impresa Edile Caredda Giampiero srl, Via Pitz'e Serra n. 44, Quartu S. Elena
DICHIARATO IRREGOLARE PER ASSENZA RISCOSSIONE CONTRIBUTO ANAC E, PERTANTO, NON AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

16) – ore 13:45 apertura sedicesimo plico: 3M SRL – COSTRUZIONI GENERALI, Via Gramsci n. 1, Austis
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

Alle ore 14:01 il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Escolca, procede a **sospendere le operazioni di gara**, per pausa pranzo.
Al fine di procedere alla suddetta sospensione, il Responsabile suddetto e la testimone verbalizzante provvedono a prendere le opportune precauzioni al fine di garantire la regolarità della procedura, procedendo a riporre i plichi aperti e quelli da aprire in appositi raccoglitori separati su cui sono apposti i sigilli e a custodirli sotto chiave.

Alle ore 15:44 il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Escolca, con la continua assistenza, in qualità di mera testimone della Dott.ssa Loi Federica - Istruttore Amministrativo, resa nota e risulta idonea, procede alla **ripresa del regolare svolgimento delle operazioni di gara**

17) – ore 15:51 apertura diciassettesimo plico: Soc. Cooperativa NORTZA SERVIZI, Via Dr. Lavra n.40, Gavoi
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

18) – ore 16:04 apertura diciottesimo plico: Frida Costruzioni srl, Via Sardegna n. 54, Arzana
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

19) – ore 16:11 apertura diciannovesimo plico: Tecnosea Costruzioni srl, Via G. Garau snc, Mògoro
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

20) – ore 16:18 apertura ventesimo plico: SA.GI.LE SRL, Via La Scalitta n. 12/A, Santa Maria Coghinas
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

21) – ore 16:54 apertura ventunesimo plico: Impresa Martini Giovanni Battista, Via Mazzini n. 9a, Nurri
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

22) – ore 17:06 apertura ventiduesimo plico: COS.MO.TER SNC, Via Mazzino n. 9B, Nurri
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

23) – ore 17:17 apertura ventitreesimo plico: G.B.M.L. SRL, Loc. Abba e Urchi, Tertenia
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

24) – ore 17:39 apertura ventiquattresimo plico: EDIMP SRL, Via Don Casella snc, Pattada
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

25) – ore 17:44 apertura venticinquesimo plico: A.TEC sas, Via Campeda n. 23, Cagliari



COMUNE DI ESCOLCA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)

Tel. 0782 808303- fax 0782 808516

www.comune.escolca.ca.it

DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

26) – ore 17:52 apertura ventiseiesimo plico: C.L.M. SRL, Via Botticelli sn, Orosei
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

27) – ore 18:00 apertura ventisettesimo plico: AR.COS srl, Via Pertini snc, Budoni
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

28) – ore 18:07 apertura ventottesimo plico: PS Costruzioni srl, Via Eleonora D'arborea n. 14, Cagliari
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

29) – ore 18:16 apertura vintinovesimo plico: Ocram costruzioni srl, Via Amsicora n. 24, Baratili San Pietro
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

30) – ore 18:24 apertura trentesimo plico: FF SERCI, Via Caprera n. 15, Guspini
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

Alle ore 18: 34 il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Escolca, procede a **sospendere le operazioni di gara**, e rinviare l'apertura dei restanti plichi e delle buste "B" contenenti l'offerta economica al primo giorno lavorativo utile e cioè il giorno successivo 18/10/2017.

Al fine di procedere alla suddetta sospensione, il Responsabile suddetto e la testimone verbalizzante provvedono a prendere le opportune precauzioni al fine di garantire la regolarità della procedura, procedendo a riporre i plichi aperti e quelli da aprire in appositi raccoglitori separati su cui sono apposti i sigilli e a custodirli sotto chiave.

SECONDA SEDUTA

L'anno **duemiladiciasette** il giorno **diciotto** del mese di **Ottobre** alle ore **13:15** nella Sala Consigliare del Comune di Escolca aperta al pubblico.

Il Geom. ERRIU Massimo, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Escolca, procede alla verifica dei sigilli apposti al fine di conservare tutta la documentazione pervenuta fossero integri.

Ciò constatato procede alla ricostituzione del seggio di gara, con la sola e continua assistenza alle operazioni, in qualità di mera testimone alla regolarità delle operazioni della dipendente comunale di seguito indicata, dando atto, inoltre, che la stessa è resa nota e risulta idonea:

- Dott.ssa Loi Federica - Istruttore Amministrativo;

QUINDI SI PROCEDE ALL'APERTURA DEI PLICHI RIMANENTI

31) – ore 13:25 apertura trentunesimo plico: Edil Proget srl, Via Arbatax n. 3, Tertenia
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

32) – ore 13:32 apertura trentaduesimo plico: Sarda Costruzioni srl, Via Alessandro Manzoni n. 153/A, Santa Maria Coghinas
AMMESSO CON RISERVA ALLA FASE SUCCESSIVA PER AVVIO SOCCORSO ISTRUTTORIO PER RICHIESTA PASSOE





COMUNE DI ESCOLCA
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)
Tel. 0782 808303- fax 0782 808516
www.comune.escolca.ca.it

Alle ore 14:00 il Geom. ERRIU Massimo, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Escolca, per motivi legati al malfunzionamento del Sito Anac AVCpass procede alla sospensione della seduta e a rinviarla al primo giorno successivo utile ovvero il 19/10/2017.

Al fine di procedere alla suddetta sospensione, il Responsabile suddetto e la testimone verbalizzante provvedono a prendere le opportune precauzioni al fine di garantire la regolarità della procedura, procedendo a riporre i plichi aperti e quelli da aprire in appositi raccoglitori separati su cui sono apposti i sigilli e a custodirli sotto chiave.

TERZA SEDUTA

L'anno *duemiladiciasette* il giorno *diciannove* del mese di *Ottobre* alle ore 08:20 nella Sala Consigliare del Comune di Escolca aperta al pubblico.

Il Geom. ERRIU Massimo, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Escolca, procede alla verifica dei sigilli apposti al fine di conservare tutta la documentazione pervenuta fossero integri.

Ciò constatato procede alla ricostituzione del seggio di gara, con la sola e continua assistenza alle operazioni, in qualità di mera testimone alla regolarità delle operazioni della dipendente comunale di seguito indicata, dando atto, inoltre, che la stessa è resa nota e risulta idonea:

- Dott.ssa Loi Federica - Istruttore Amministrativo;

QUINDI SI PROCEDE ALL'APERTURA DEI PLICHI RIMANENTI

33) – ore 08:30 apertura trentatreesimo plico: CO.GE.M. SRL, Via Su Paris n.1, Quartu S.Elena
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

34) – ore 08:37 apertura trentaquattresimo plico: Società Cooperativa 2B COSTRUZIONI, Via Rossini n. 2,
Valledoria
DICHIARATO IRREGOLARE PER ASSENZA CONTRIBUTO ANAC E NON AMMESSO ALLA FASE
SUCCESSIVA

35) – ore 09:34 apertura trentacinquesimo plico: RTI Cuguttu Domenico srl (Mandataria) – Alba Costruzioni
S.C.P.A. (Mandante), Via Cagliari n. 4, Benetutti
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

36) – ore 09:44 apertura trentaseiesimo plico: LGS COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO, Corso Europa n.
97, Valledoria
AMMESSO CON RISERVA ALLA FASE SUCCESSIVA PER AVVIO SOCCORSO ISTRUTTORIO PER RICHIESTA
PASSOE

37) – ore 10:17 apertura trentasettesimo plico: Cotolo Srl, Via Primo settembre n. 37, Messina
AMMESSO CON RISERVA ALLA FASE SUCCESSIVA PER AVVIO SOCCORSO ISTRUTTORIO PER RICHIESTA
PASSOE

38) – ore 10:31 apertura trentottesimo plico: Amato Costruzioni srl, SS 113 Km 322 800 – C.da Molinello Battiata,
Alcamo
AMMESSO CON RISERVA ALLA FASE SUCCESSIVA PER AVVIO SOCCORSO ISTRUTTORIO PER RICHIESTA
PASSOE

39) – ore 10:51 :51 apertura trentanovesimo plico: F.Ili Capeddu srl – Movimento Terra – Lavori Stradali,





COMUNE DI ESCOLCA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)

Tel. 0782 808303- fax 0782 808516

www.comune.escolca.ca.it

DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

40) – ore 11:17 apertura quarantesimo plico: I.M.P. COSTRUZIONI GENERALI srl, Via Mazzini n. 31, Carloforte
AMMESSO CON RISERVA ALLA FASE SUCCESSIVA PER AVVIO SOCCORSO ISTRUTTORIO PER RICHIESTA
PASSOE

41) – ore 11:36 apertura quarantunesimo plico: I.C.E. di Milia Simone, Corso Vittorio Emanuele II n. 142, Cagliari
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

42) – ore 11:46 apertura quarantaduesimo plico: EDILIZIA LOI di Loi Fabrizio srl, Via Carloforte n. 2, Elmas
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

43) – ore 11:52 apertura quarantatreesimo plico: D.M. SCAVI di Demuro Salvatore & C. sas, Vico I santa Maria
n. 4, Villanova Tulo
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

44) – ore 12:20 apertura quarantaquattresimo plico: IMP. MASSIDDA ANDREA, Via Municipio n.1, Serri
AMMESSO CON RISERVA ALLA FASE SUCCESSIVA PER AVVIO SOCCORSO ISTRUTTORIO PER RICHIESTA
PASSOE

45) – ore 12:30 apertura quarantacinquesimo plico: Impresa Sarda Strade srl, Via Zefiro n. 2, Elmas
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

46) – ore 12:38 apertura quarantaseiesimo plico: Ing. RC APPALTI srl, Via B. Artacci n. 6, Villagrande Strisaili
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

47) – ore 12:49 apertura quarantasettesimo plico: Impresa Orrù Floriana, Via Monte Arci n. 60, Monserrato
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

48) – ore 12:55 apertura quarantottesimo plico: Impresa Bruno Mura, Via Carlo Cattaneo n. 8, Cagliari
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

49) – ore 12:59 apertura quarantanovesimo plico: Euro Edil Costruzioni srl, Via Cavour n.1, Arzana
DICHIARATO REGOLARE E AMMESSO ALLA FASE SUCCESSIVA

Alle ore 13:05 il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Escolca, procede a sospendere le operazioni di gara dichiarando ammessi alla successiva fase n. 41 operatori economici, esclusi n. 2 operatori economici e ammessi con riserva per carenza della documentazione n. 6 operatori economici. Pertanto, l'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica è rinviata al primo giorno lavorativo utile a seguito della decorrenza del termine perentorio (ore 13:00 del 24/10/2017) assegnato alle suddette ditte per l'avvio del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Al fine di procedere alla suddetta sospensione, il Responsabile suddetto e la testimone verbalizzante provvedono a prendere le opportune precauzioni al fine di garantire la regolarità della procedura, procedendo a riporre i plichi aperti e quelli da aprire in appositi raccoglitori separati su cui sono apposti i sigilli e a custodirli sotto chiave.

QUARTA SEDUTA

L'anno *duemiladiciasette* il giorno 23/11/2017 del mese di *Novembre* alle ore 10:00 nella Sala Consigliare del Comune di Escolca aperta al pubblico.





COMUNE DI ESCOLCA
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)
Tel. 0782 808303- fax 0782 808516
www.comune.escolca.ca.it

QUINTA SEDUTA

L'anno **duemiladiciasette** il giorno **24/11/2017** del mese di **Novembre** alle ore **10:00** nella Sala Consigliare del Comune di Escolca aperta al pubblico.

Ciò constatato procede alla ricostituzione del seggio di gara, con la sola e continua assistenza alle operazioni, in qualità di mera testimone alla regolarità delle operazioni della dipendente comunale di seguito indicata, dando atto, inoltre, che la stessa è resa nota e risulta idonea:

-Rag. Floris Rita;

- si procederà all'apertura delle Buste Economiche dei solo operatori economici ammessi.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO PROCEDE ALL'ESTRAZIONE DEL CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

Il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Escolca, provvede all'estrazione, sulla base di quanto previsto dal Disciplinare di Gara, di uno dei criteri indicati all'art. 97, comma 2, lett. a), b), c), d) e) del D.lgs. 50/2016.

Si predispongono 5 bigliettini di uguale dimensione, contenti le lettere di cui all'art. 97, comma 2, si piegano nel medesimo modo, si inseriscono in un'urna e si procede all'estrazione.

Risulta estratta la lettera d, che corrisponde al criterio indicato all'art. 97, comma 2, lett. d) del D.lgs. 50/2016, il quale dispone che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono al sorteggio, in sede di gara, di uno dei seguenti metodi:

d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;

che al fine di procedere all'individuazione della migliore offerta, contestualmente alla loro apertura, le offerte saranno inserite in un foglio di calcolo formato Excel che si allega al presente verbale costituendo parte integrante e sostanziale dello stesso, alle ore 09:15

PROCEDE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE, SU ELENCALE NEL PRESENTE VERBALE, IN ORDINE ALLA NUMERAZIONE ATTRIBUITA AI SINGOLI PLICHI DEI PARTECIPANTI IN SEDE DI GARA:

DICHIARA:

-che il criterio di aggiudicazione della gara, così come indicato negli relativi atti è il prezzo più basso, in applicazione del criterio, estratto in pubblica seduta, di cui all'art. 97, comma 2, lett. D) del D.lgs. 50/2016;
- che la soglia di anomalia, calcolata dal criterio di cui al punto precedente è pari a 23.8706%, così come riportato nel foglio di calcolo formato Excel che si allega al presente verbale costituendo parte integrante e sostanziale dello stesso -che viene predisposta la seguente graduatoria delle offerte:



Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento.

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€ 149.370,35
--	-----------------

Compilare

Criterio	D
----------	---

Selezionare

Soglia anomalia	23,870641%
-----------------	------------

Offerta con il maggior ribasso coerente

Offerte con ribasso coerente

Offerte con ribasso anomalo (≥ soglia anomalia)

Legenda colori

Check di verifica

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza --> OK
 Ribassi ordinati --> OK
 Offerte inserite: 47
Max rib. coerente: I.C.E. di Milia simone - 23,648%

nr. offerte 47

Media aritmetica ribassi % 21,700583%

Incremento 10% 2,170058%

Soglia anomalia 23,87064128%

Nr.	Nominativo [Compilare]	Ribasso % [Compilare]	Offerta €
46	35 R.T.I. CUGUTTU - ALBA COSTRUZIONI	16,858000%	€ 124.189,50
45	27 AR.COS. SRL	16,981000%	€ 124.005,77
44	43 D.M. SCAVI	17,680000%	€ 122.961,67
43	19 Tecnosea Costruzioni srl	18,555000%	€ 121.654,68
42	11 IN.CO SRL	19,659000%	€ 120.005,63
41	46 Ing. RC Appalti	19,812000%	€ 119.777,10
40	33 CO.GE.M. Srl	19,879000%	€ 119.677,02
39	14 EDILCEM di Faa Carlo & c Snc	20,179000%	€ 119.228,91
38	49 Euro Edil Costruzioni S.r.l	20,211000%	€ 119.181,11
37	7 Moderna Cistruzioni 85	20,413000%	€ 118.879,38
36	42 Edilizia Loi Fabrizio	21,020000%	€ 117.972,70
35	37 COTOLO	21,111000%	€ 117.836,78
34	17 Soc. Coop. Norza Servizi	21,194000%	€ 117.712,80
33	47 Imp. Orrù Floriana	21,213000%	€ 117.684,42

Offerte valide	
1	16,858000%
2	16,981000%
3	17,680000%
4	18,555000%
5	19,659000%
6	19,812000%
7	19,879000%
8	20,179000%
9	20,211000%
10	20,413000%
11	21,020000%
12	21,111000%
13	21,194000%
14	21,213000%





COMUNE DI ESCOLCA PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)
Tel. 0782 808303- fax 0782 808516
www.comune.escolca.ca.it

32	45	Imp. Sarda Strade	21,565000%	€ 117.158,63	15	21,565000%
31	30	FF Serci	21,633000%	€ 117.057,06	16	21,633000%
30	47	Imp. Bruno Mura	21,690000%	€ 116.971,92	17	21,690000%
29	16	3M SRL Costruzioni Generali	21,758000%	€ 116.870,35	18	21,758000%
28	26	C.L.M. SRL	21,817000%	€ 116.782,22	19	21,817000%
27	9	Sardinia Contract Srl	21,931000%	€ 116.611,94	20	21,931000%
26	18	Frida Costruzioni	21,971000%	€ 116.552,19	21	21,971000%
25	31	Edil Proget srl	22,010000%	€ 116.493,94	22	22,010000%
24	12	Imp. Zicchittu Francesco srl	22,100000%	€ 116.359,50	23	22,100000%
23	13	Lobina Costruzioni	22,131000%	€ 116.313,20	24	22,131000%
22	20	SA.GI.LE. Srl	22,153000%	€ 116.280,34	25	22,153000%
21	28	PS Costruzioni srl	22,236000%	€ 116.156,36	26	22,236000%
20	21	Imp. Martini Giovann Battista	22,345000%	€ 115.993,55	27	22,345000%
19	32	Sarda Costruzioni	22,357000%	€ 115.975,62	28	22,357000%
18	25	A.TEC.	22,434000%	€ 115.860,61	29	22,434000%
17	24	EDIMP S.R.L.	22,563000%	€ 115.667,92	30	22,563000%
16	40	I.M.P. Costruzioni Generali	22,614000%	€ 115.591,74	31	22,614000%
15	44	Imp. Massidda Andrea	22,677000%	€ 115.497,64	32	22,677000%
14	6	Costruzioni Pilia	22,753000%	€ 115.384,11	33	22,753000%
13	5	I.S.O.F. SRL	22,770000%	€ 115.358,72	34	22,770000%
12	4	EcoTecnica Srl	22,816000%	€ 115.290,01	35	22,816000%
11	2	Imp. Licheri SRL	22,833000%	€ 115.264,62	36	22,833000%
10	29	Ocram Costruzioni srl	22,847000%	€ 115.243,71	37	22,847000%
9	39	F.Ili Capeddu Srl	22,900000%	€ 115.164,54	38	22,900000%
8	22	COS.MO.TER. SNC	22,963000%	€ 115.070,44	39	22,963000%
7	38	Amato Costruzioni	22,998400%	€ 115.017,56	40	22,998400%
6	1	Usai Luigi	23,125000%	€ 114.828,46	41	23,125000%
5	8	Bassu srl	23,173000%	€ 114.756,76	42	23,173000%
4	23	G.B.M.L. SRL	23,222000%	€ 114.683,57	43	23,222000%
3	3	Imp. S.A.L.P. s.r.l.	23,387000%	€ 114.437,11	44	23,387000%
2	10	Sebastiano Putzu	23,555000%	€ 114.186,16	45	23,555000%
1	41	I.C.E. di Milia simone	23,648000%	€ 114.047,25	46	23,648000%
47	36	LGS Costruzioni	24,187000%	€ 113.242,14	47	24,187000%





COMUNE DI ESCOLCA
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)
Tel. 0782 808303- fax 0782 808516
www.comune.escolca.ca.it

alle ore 12:30 si conclude la fase di apertura delle offerte economiche significando che le offerte contrassegnate con il numero 15 e 34 rispettivamente delle ditte:

- 1) Impresa Edile Caredda Giampiero srl, Via Pitz'e Serra n. 44, Quartu S. Elena;
- 2) Società Cooperativa 2B COSTRUZIONI, Via Rossini n. 2, Valledoria Non sono state ammesse all'apertura dell'offerta economica perché già dichiarate irregolari per assenza del versamento della tassa di riscossione del contributo ANAC nella precedente fase di apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa.

-che, sulla base della tabella sopra indicata, la migliore offerta, immediatamente successiva alla soglia di anomalia così determinata, risulta quella presentata dall'operatore economico **I.C.E. di Milia Simone**, Corso Vittorio Emanuele II n. 142, 09124 Cagliari P.IVA 02472420922, dalla quale risulta che il ribasso unico e incondizionato è pari al 23,648% e che, pertanto, l'offerta derivante dal ribasso è pari a €. 114.047,25 IVA e Oneri esclusi.

Di seguito vengono dichiarati e indicati in ordine il primo, il secondo classificato e la ditta che ha superato la soglia di anomalia:

N. D'ORDINE	DENOMINAZIONE DITTA
1° CLASSIFICATA	I.C.E. di Milia Simone, con un ribasso del 23,648% - offerta derivante dal ribasso pari a €. 114.047,25
2° CLASSIFICATA	Ditta Sebastiano Putzu, con un ribasso del 23,555% - offerta derivante dal ribasso pari a €. 114.186,16

OFFERTE CON RIBASSO ANOMALO	
47° CLASSIFICATA	LGS Costruzioni, con un ribasso del 24,187% - offerta derivante dal ribasso pari a €. 113.242,14

-che questa Amministrazione procederà all'aggiudicazione dei lavori, sulla base della presente proposta di aggiudicazione, a seguito dell'esperimento di tutte le verifiche e controlli previsti dalla legge, secondo quanto statuito dall'art. 33 del D.lgs. 50/2016;

-che alle ore 13:00 sono concluse le operazioni di gara e si rimettono gli atti al Responsabile dell'Ufficio Tecnico per lo svolgimento delle successive fasi della gara.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

Il Responsabile del Settore Tecnico:

Geom. Erriu Massimo

La Testimone e Segretario Verbalizzante fino alla terza seduta di gara:

Dott.ssa Loi Federica

Il Testimone e Segretario Verbalizzante dalla quinta seduta di gara:

Rag. Floris Rita

Escolca, li 24 Novembre 2017





COMUNE DI ESCOLCA
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Dante n.2- 08030 ESCOLCA (SU)
Tel. 0782 808303- fax 0782 808516
www.comune.escolca.ca.it

“Firma autografa, sostituita dall’indicazione a mezzo stampa, ai sensi e per gli effetti dell’art.3, comma 2 del D.lgs. n. 39/1993.”