

PAGAMENTO ACCONTO IMU 2024: SCADENZA 17 GIUGNO 2024.

Si informano i contribuenti che il giorno 17 giugno 2024 scade il termine per il pagamento dell'acconto IMU 2024.

Le scadenze sono confermate per il 17 giugno 2024 (acconto o pagamento in unica soluzione) e il 16 dicembre 2024 (saldo).

Si informa che:

Vista la legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) deve essere effettuato il versamento dell'ACCONTO IMU dovuta per l'anno d'imposta corrente.

Sono soggetti passivi IMU il proprietario di immobili, inclusi i terreni e le aree edificabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi.

In presenza di più soggetti passivi con riferimento allo stesso immobile, ognuno è titolare di un'autonoma obbligazione tributaria e nell'applicazione dell'imposta si tiene conto degli elementi soggettivi e oggettivi riferiti a ogni singola quota di possesso, anche nei casi di applicazione di esenzioni o agevolazioni.

Sono escluse dal pagamento le abitazioni principali e le pertinenze della stessa (nella misura massima di una per ciascuna categoria C2, C6 e C7), ad eccezione delle abitazioni classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9.

Sono altresì esentati dal pagamento dell'imposta i terreni agricoli. Il Comune di Escolca risulta esente ai sensi della circolare 14 giugno 1993, n. 9 del Ministero Delle Finanze, recante "Imposta comunale sugli immobili (ICI).

Decreto legislativo n. 504 del 30 dicembre 1992 - Esenzione di cui all'art. 7, lettera h), - Terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'art. 15 della legge 27 dicembre 1977, n. 984."

Le Aliquote IMU 2024 sono rimaste invariate rispetto **all'anno 2023**.

L'aliquota prevista per le seconde case, aree fabbricabili e altri fabbricati è quindi del 7,6 per mille (aliquota minima prevista dalla legge).

Calcolo IMU on line e stampa Modello F24.

Si ricorda che nel sito del comune di Escolca, nella sezione servizi utili:

nella casella - **IMU calcolo on-line**, è disponibile il programma che consente di calcolare l'IMU e di stampare i relativi modelli F24 per il pagamento.

Il programma offre la possibilità di ottenere tutte le informazioni necessarie per il versamento dell'IMU, di effettuare il calcolo e di stampare il modello di versamento con un programma di facile utilizzo.