

PAGAMENTO ACCONTO IMU 2021: SCADENZA 16 GIUGNO 2021.

Si informano i contribuenti che il giorno 16 giugno 2021 scade il termine per i pagamenti dell' acconto IMU.

Le scadenze sono confermate per il 16 giugno 2021 (acconto o pagamento in unica soluzione) e il 16 dicembre 2021 (saldo).

Le Aliquote IMU 2021 sono rimaste invariate rispetto **all'anno 2020**.

PREMESSA:

La Legge di [Bilancio 2021](#) *comma 599* dell'articolo 1 ha previsto l'esenzione della prima rata **IMU 2021** per alcune categorie di immobili:

- stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché immobili degli stabilimenti termali;
- immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e relative pertinenze;
- immobili degli agriturismi, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze e dei bed and breakfast, dei residence e dei campeggi;
- immobili della categoria catastale D utilizzati da imprese esercenti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di fiere o manifestazioni;

Novità IMU per pensionati all'estero

La Legge di [Bilancio 2021](#) *comma 48* dell'articolo 1 per i pensionati esteri titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia. La legge prevede la riduzione del 50% dell'**IMU**, la riduzione si applica sull'unica unità immobiliare – purché non locata o data in comodato d'uso – posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato.

Calcolo IMU on line e stampa Modello F24.

Si ricorda che nel sito del comune di Escolca, nella sezione servizi utili: nella casella - **IMU calcolo on-line**, è disponibile il programma che consente di calcolare l'IMU e di stampare i relativi modelli F24 per il pagamento.

Il programma offre la possibilità di ottenere tutte le informazioni necessarie per il versamento dell'IMU, di effettuare il calcolo e di stampare il modello di versamento con un programma di facile utilizzo.