



ESCOLCA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO E MATRICE DELL'INSEDIAMENTO IN ADEGUAMENTO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE



Comune di Escolca

Il Sindaco: Dott. Eugenio Lai

Responsabile del servizio tecnico: Geom. Massimo Erriu

Redatto da:

PROST Produzioni e Servizi Tecnici s.r.l.
amm. unico e direttore tecnico arch. Franco Galdieri

Gruppo di lavoro:

| | |
|--------------------------------|-------------------------|
| arch. pian. jr. Miriam Cambuli | arch. Maria Luisa Zonca |
| arch. Giovanni Galdieri | geom. Mariano Boi |
| arch. Stefania Nudda | geom. Antonio Curreli |

E_1_6_SCHEDE UNITA' EDILIZIE _ COMPARTO 1 _ Isolati g - h

Aggiornamento Ottobre 2018

PROST

PRODUZIONI E SERVIZI TECNICI srl
Sede Legale Via Edmondo De Magistris, 29 - 09123 CAGLIARI - Sede Operativa Piazza Pietro Pucchi, 7 - 09056 ISILI
Telefax 070 232152 - Telefax 0762 802890 - email prost@prost.it - pec prost@pec.it - sito web www.prost.it

Azienda con Sistema di Gestione Qualità
Certificato da Kiwa Cermet Italia S.p.A
UNI EN ISO 9001:2015



UNITA' EDILIZIA n. 69

| | | |
|---------------------------------------|-------|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio | mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|---------------------------------------|-------|---|



| | | | | | | | | |
|--------------------------------|--|---|---------------------------------------|-----------|--------------------------------|--|---|-----------|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | |
| | Documentata | | Casa corte | | Su spazio pubblico identitario | | Sup. del lotto | mq 164 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | Su piazza | | Superficie coperta | mq 129 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | Su spazio pubblico identitario | | Volume edificato | mc 63 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | PARAMETRI URBANISTICI | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | Indice fondiario | mc/mq 3,8 |
| | | | Edificio su percorso ad andito | | | | Rapporto copertura | mq/mq 0,7 |
| | PROPRIETÀ | | Edificio in linea | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | NOTE | |
| | Privata | x | Edificio arretrato dal percorso | | | | Area a rischio Hg2 e H14 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | |
| | Pubblica | | Edificio isolato nel lotto | | | | | |
| Enti privati | | Edificio specialistico | | | | | | |
| Enti religiosi | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | |
| DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ | | | | |
| Residenziale | x | Cortile | x | | | | | |
| Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



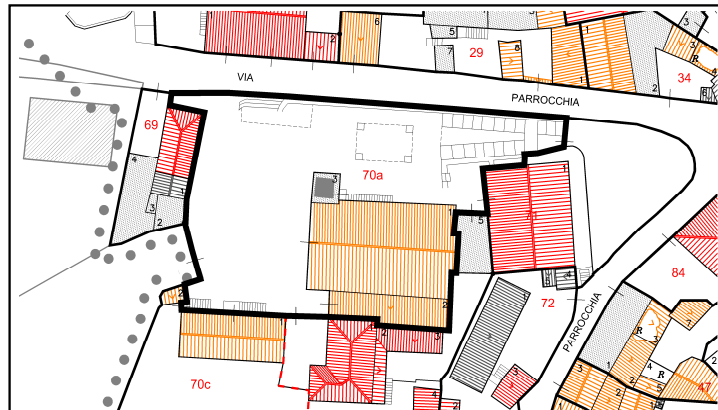
FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|--|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 69 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (compresa Ristrutturazione edilizia - R1 Interna) (v.e. 1) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrata (v.e. 3, 4) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (v.e. 2, parte del v.e. 4) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 70a

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|--|---|----------------------------|---------------------------------------|---|------------|---|--|---|---|--|-------|------|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | | CONSISTENZA EDILIZIA | | | |
| | Documentata | | | Casa corte | | | Rilevanza paesaggistica - urbanaSu piazza | | | Sup. del lotto | | mq | 1164 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | x | Casa corte padronale | | | | | | Superficie coperta | | mq | 321 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | x | Casa corte con palazzotto su percorso | | | Volume edificato | | mc | 1960 | | | |
| | Presente al catasto metà '900 | | | Palazzo | | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | PARAMETRI URBANISTICI | | | |
| | Successiva al 1950 | | | Villa storica | | | | | | Indice fondiario | | mc/mq | 1,6 |
| | PROPRIETA' | | | Edificio su percorso ad andito | | | | | | Rapporto copertura | | mq/mq | 0,2 |
| | Privata | | | Edificio in linea | | | | | | NOTE | | | |
| | Pubblica | | | Edificio arretrato dal percorso | | | | | | Chiesa di Santa Cecilia Vergine e Martire. Per ulteriori informazioni sul monumento, si rimanda alle relazioni tecniche facenti parte dei progetti presentati in Comune. | | | |
| | Enti privati | | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | | | | |
| Enti religiosi | | x | Edificio specialistico | | x | | | | | | | | |
| DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | | CRITICITA' | | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | | | |
| Residenziale | | | Cortile | | | | | | | | | | |
| Artigianale commerciale uffici | | | Giardino | | | | | | | | | | |
| Magazzino deposito | | | Orto | | | | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | | Parcheggio | | | | | | | | | | |
| Culto | | x | Incolto | | | | | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|--|--|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 70a | |
| Proprietà | Diocesi Di Cagliari | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | E1 - Edificio specialistico | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo Restauro e interventi autorizzati dalla Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio, per il patrimonio storico, artistico e demotnoantropologico | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

Comune di Escolca

PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO

SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

COMPARTO n. 1

UNITA' EDILIZIA n. 70b

Proprietà

Diocesi Di Cagliari

Indirizzo

Via Parrocchia

Toponimo/Vicinato

Isolato g

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp.

PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)

DATA O EPOCA DI IMPIANTO

Documentata

Ambito urbano Catasto De Candia 1843

Presente al catasto di impianto primi '900

Presente al catasto metà '900

Successiva al 1950

PROPRIETA'

Privata

Pubblica

Enti privati

Enti religiosi

DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI

Residenziale

Artigianale commerciale uffici

Magazzino deposito

Servizio pubblico

Culto

TIPOLOGIA EDILIZIA

Casa corte

Casa corte padronale

Casa corte con palazzotto su percorso

Palazzo

Villa storica

Edificio su percorso ad andito

Edificio in linea

Edificio arretrato dal percorso

Edificio isolato nel lotto

Edificio specialistico

Lotto libero - assimilabile a nessun tipo

DESTINAZIONE AREA SCOPERTA

Cortile

Giardino

Orto

Parcheggio

Incolto

RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA

Su spazio pubblico identitario

RILEVANZE ARCHITETTONICHE

CRITICITA'

CONSISTENZA EDILIZIA

Sup. del lotto

Superficie coperta

Volume edificato

PARAMETRI URBANISTICI

Indice fondiario

Rapporto copertura

NOTE

Casa Parrocchiale.

Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).

CORPI DI FABBRICA

Volumi elementari

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

U E

LIVELLI DI PIANO

Uno

Uno + sottotetto

Due

Due + sottotetto

Tre

Più di tre

Sottotetto

Seminterrato

Nessun intervento recente

Sopraelevato/ampliato

Restaurato

Ristrutturato

Demolito e ricostruito

Nuova costruzione

Altro

Conservato

Modificato compatibile

Nuovo compatibile

Modificato incompatibile

Nuovo incompatibile

Reliquato

Altro

Normale

Degradato

Fatiscente

Rudere

Non recuperabile

Pietra a vista

Rasopietra

Intonaco

Tinteggiatura

Muro non finito

Altro

Legno

Metallo

Plastica

Falda unica

Doppio spiovente

Padiglione

Tetto piano

Terrazza

Altro

Coppi tradizionali

Laterizi contemporanei

Lastre fibrocemento

Lamiere grecate

Altro

Continuato

Saltuario

Disabitato

Abbandonato

Proprietà

Affitto

INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO

PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI

STATO DI CONSERVAZIONE

CARATTERI EPIDERMICI

MURATURE ESTERNE

INFISSI

GEOMETRIA

MANTO

COPERTURA

TIPO D'USO

TITOLO DI GODIMENTO

VEDUTA AEREA 45°

FOTO SIGNIFICATIVA

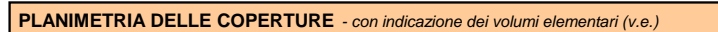
data rilevamento: Marzo 2017

Pagina 1/2

| | | | |
|---|---|-------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 70b | |
| Proprietà | Diocesi Di Cagliari | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANO VOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANO VOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| <div></div> | | <div></div> | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | E2 - Residenza specialistica | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (v.e. 1, 4) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale (v.e. 2, 3) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pa) - Adeguamento formale delle coperture. | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| <div></div> | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 70c

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio <i>mapp.</i> | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|--|---|---------------------------------------|---------------------------|---|-------|----------------------|----|-------|-----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | | |
| | Documentata | | Casa corte | | Su spazio pubblico identitario | | Sup. del lotto | mq | 1300 | |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 9 | |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 61 | |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | PARAMETRI URBANISTICI | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | Indice fondiario | mc/mq | 0,4 | | | |
| | PROPRIETÀ' | | Edificio su percorso ad andito | | Rapporto copertura | | | | mq/mq | 0,0 |
| | Privata | | Edificio in linea | | NOTE | | | | | |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | Oratorio parrocchiale. | | | | | |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | Area a rischio Hg2 e Hi4 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | | | | |
| Enti religiosi | | Edificio specialistico | X | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | | | | |
| | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | CRITICITÀ' | | | | | | |
| DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | | | | | | | |
| Residenziale | | Cortile | X | | | | | | | |
| Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | X | | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



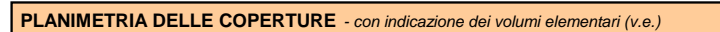
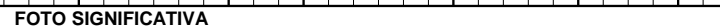
FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|--|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 70c | |
| Proprietà | Diocesi Di Cagliari | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLOMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLOMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | E1 - Edificio specialistico | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 71

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio <i>mapp.</i> | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|

[illegible]

| | | | |
|---|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 71 | |
| Proprietà | Comune Di Escolca | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | E1 - Edificio specialistico | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | <p>Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari.</p> <p>Pc) - Adeguamento dimensionale o formale delle aperture dei corpi di fabbrica.</p> <p>Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti;</p> <p>Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature</p> | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 72

| | | |
|---------------------------------------|-------|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio | mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|---------------------------------------|-------|---|



| | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---|--------------------------------|--|---|-------|------|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | | | | Sup. del lotto | mq | 26,3 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 114 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 61,3 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | | | |
| | PROPRIETÀ' | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | | |
| | Privata | | Edificio in linea | | | | Indice fondiario | mc/mq | 2,3 |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | x | | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,4 |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ' | | NOTE | | |
| | Residenziale | | Cortile | x | | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

| CORPI DI FABBRICA | Volumi elementari | LIVELLI DI PIANO | | | | | | | INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO | | PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI | | STATO DI CONSERVAZIONE | | CARATTERI EPIDERMICI | | | | COPERTURA | | | | TIPO D'USO | | TITOLO DI GODIMENTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|------------------|------------------|-----|------------------|-----|------------|------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------------|----------|------------------------|------------------------|----------------------|-------|------------|------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|-----------|------------|---------|---------------------|-----------|------------|--------|------------------|------------------|------------|----------|---------------|-----------------|-------|-----------|---------|----------|-------------|------------------|------------|-------------|----------|-------|--------------------|------------------------|---------------------|-----------------|-------|------------|-----------|------------|-------------|-----------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|
| | | Uno | Uno + sottotetto | Due | Due + sottotetto | Tre | Più di tre | Sottotetto | Seminterrato | Nessun intervento recente | Sopraelevato/ampliato | Restauro | Ristrutturato | Demolito e ricostruito | Nuova costruzione | Altro | Conservato | Modificato compatibile | Nuovo compatibile | Modificato incompatibile | Nuovo incompatibile | Reliquato | Altro | Normale | | Degradato | Fatiscente | Rudere | Non recuperabile | MURATURE ESTERNE | | | | INFISSI | | GEOMETRIA | | MANTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Pietra a vista | Rasopietra | Intonaco | Tinteggiatura | Muro non finito | Altro | Legno | Metallo | Plastica | Falda unica | Doppio spiovente | Padiglione | Tetto piano | Terrazza | Altro | Coppi tradizionali | Laterizi contemporanei | Lastre fibrocemento | Lamiere grigate | Altro | Continuato | Saltuario | Disabitato | Abbandonato | Proprietà | Affitto | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | </ |

VEDUTA AEREA 45°



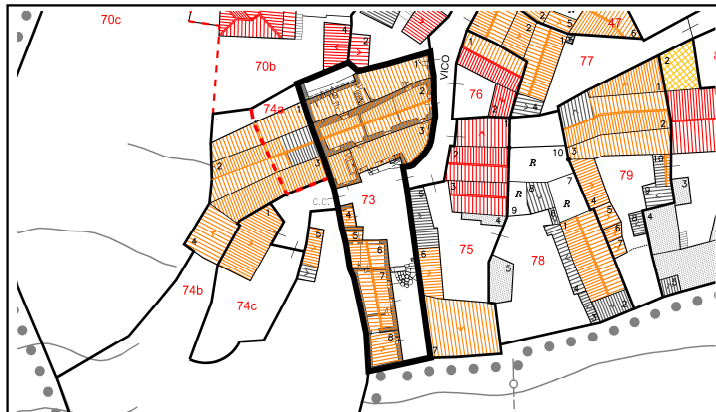
FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|---|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 72 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div> <div>livello 1</div> <div>livello 1,5</div> <div>livello 2</div> <div>livello 2,5</div> <div>livello 3</div> <div>livello 3,5</div> <div>livello 4</div> <div>livello 5</div> <div>livello 6</div> <div>livello 7</div> <div>livello 8</div> <div>demolizioni</div> <div>portale</div> </div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | C3 - Edificio arretrato dal percorso | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrata ((tutti i v.e.) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (nuovo volume elementare da inserire facendo riferimento al planivolumetrico di progetto; inserimento del portale coperto di ingresso alla corte) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; Pe) - Eliminazione di terrazze e/o balconi o pensiline e di scale esterne. Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature Pl) - Sostituzione di cancelli d'ingresso alla corte. | | |
| INDICAZIONI | Ia - Realizzazione di una copertura sul portale d'ingresso. | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

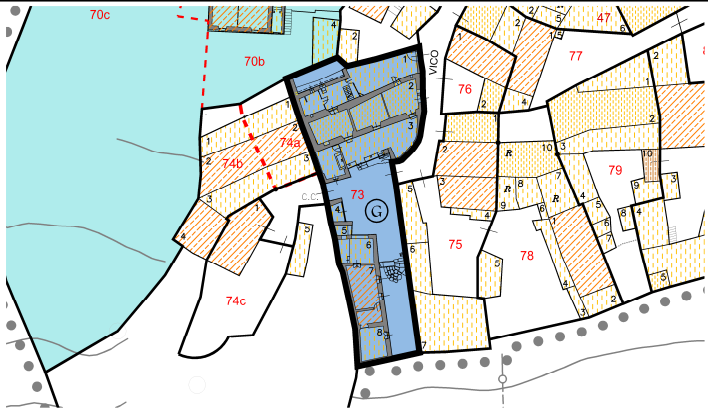
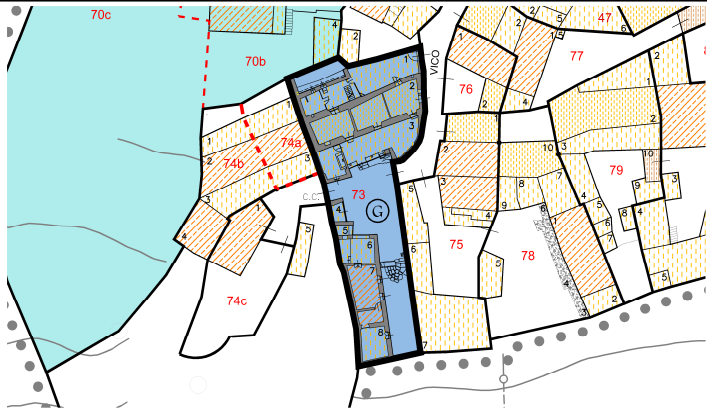
UNITA' EDILIZIA n. 73

| | | |
|--------------------------------|-------|--|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio | mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--------------------------------|-------|--|



| | | | | | | | | | |
|-------------------|--|------------|--|---|--------------------------------|--|--|-------|------|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | | | | Sup. del lotto | mq | 463 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | x | Casa corte padronale | x | | | Superficie coperta | mq | 306 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | x | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 1280 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | PARAMETRI URBANISTICI | | |
| | PROPRIETÀ' | | Edificio su percorso ad andito | | | | Indice fondiario | mc/mq | 2,7 |
| | Privata | | Edificio in linea | | | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,6 |
| | Pubblica | x | Edificio arretrato dal percorso | | | | NOTE | | |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | Loggiato Pozzo | | E' presente un diritto di passaggio per le UE 74 a/c/b. Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | Edificio libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | |
| | Residenziale | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | | | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Cortile | x | CRITICITÀ' | | | | |
| | Magazzino deposito | | Giardino | | | | | | |
| Servizio pubblico | x | Orto | | | | | | | |
| Culto | | Parcheggio | | | | | | | |
| | | Incolto | | | | | | | |

[illegible]

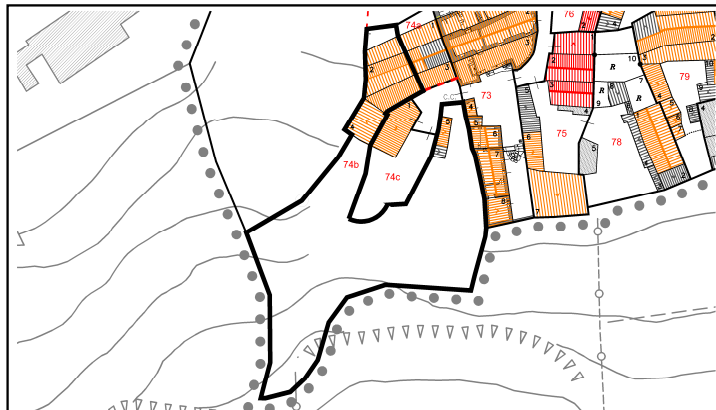
| | | | |
|---|--|--|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 73 | |
| Proprietà | Comune Di Escolca | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
|  | |  | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| <div></div> | | <div></div> | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (compresa Ristrutturazione edilizia - R1 Interna) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| <div></div> | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------------|---|--|------------------|------------------------|--|--|--|----------------------|--|--|------------------------|------------------------|--|--|--|------------------------|--|---------------------|--|-----------|--|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | | | | | | | | | COMPARTO n. 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SCHEMA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO EDILIZIO | | | | | | | | | | UNITA' EDILIZIA n. 74a | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Proprietà | | | | | | | | | | Indirizzo Vico Parrocchia | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | Toponimo/Vicinato Isolato g | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp. | | | | | | | | | | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| UNITA' EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | | CONSISTENZA EDILIZIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Documentata | | | Casa corte | | | | | | Sup. del lotto mq 88 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 x | | | Casa corte padronale | | | | | | Superficie coperta mq 72 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 x | | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | | | Volume edificato mc 339 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Presente al catasto metà '900 | | | Palazzo | | | | | | PARAMETRI URBANISTICI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | | Villa storica | | | Indice fondiario mc/mq 3,88 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PROPRIETA' | | | Edificio su percorso ad andito | | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | Rapporto copertura mq/mq 0,82 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Privata x | | | Edificio in linea | | | | | | NOTE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Pubblica | | | Edificio arretrato dal percorso | | | | | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Enti privati | | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Enti religiosi | | | Edificio specialistico | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | | CRITICITA' | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Residenziale x | | | Cortile | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Artigianale commerciale uffici | | | Giardino | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Magazzino deposito | | | Orto | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | | Parcheggio | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Culto | | | Incolto | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CORPI DI FABBRICA | LIVELLI DI PIANO | | | | INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO | | | | PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI | | | | STATO DI CONSERVAZIONE | | | | CARATTERI EPIDERMICI | | | | COPERTURA | | | | TIPO D'USO | | TITOLO DI GODIMENTO | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Volumi elementari | | | | Nessun intervento recente | | | | Modificato compatibile | | | | Non recuperabile | | | | MURATURE ESTERNE | | | | GEOMETRIA | | | | Coppi tradizionali | | Continuato | | Proprietà | |
| | Uno | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Nuovo compatibile | | | | Pietra a vista | | | | InfiSSI | | | | Doppio spiovente | | | | Laterizi contemporanei | | Saltuario | | Affitto | |
| | Uno + sottotetto | | | | Restaurato | | | | Modificato incompatibile | | | | Rasopietra | | | | | | | | Padiglione | | | | Lastre fibrocemento | | Disabitato | | | |
| | Due | | | | Ristrutturato | | | | Nuovo incompatibile | | | | Intonaco | | | | | | | | Tetto piano | | | | Lamiere grecate | | Abbandonato | | | |
| | Due + sottotetto | | | | Demolito e ricostruito | | | | Reliquato | | | | Muro non finito | | | | | | | | Terrazza | | | | | | | | | |
| | Tre | | | | Nuova costruzione | | | | Altro | | | | Altro | | | | Legno | | | | Altro | | | | | | | | | |
| | Più di tre | | | | Altro | | | | Conservato | | | | Normale | | | | Metallo | | | | Falda unica | | | | | | | | | |
| | Sottotetto | | | | Altro | | | | Modificato compatibile | | | | Degradato | | | | Plastica | | | | Doppio spiovente | | | | | | | | | |
| | Seminterrato | | | | Altro | | | | Modificato incompatibile | | | | Fatiscente | | | | Metallo | | | | Padiglione | | | | | | | | | |
| | | | | | Nessun intervento recente | | | | Modificato compatibile | | | | Rudere | | | | Plastica | | | | Tetto piano | | | | | | | | | |
| | | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Modificato incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | InfiSSI | | | | Terrazza | | | | | | | | | |
| | | | | | Restaurato | | | | Nuovo compatibile | | | | Pietra a vista | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | |
| | | | | | Ristrutturato | | | | Modificato incompatibile | | | | Rasopietra | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | |
| | | | | | Demolito e ricostruito | | | | Nuovo incompatibile | | | | Intonaco | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | |
| | | | | | Nuova costruzione | | | | Reliquato | | | | Muro non finito | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | |
| | | | | | Altro | | | | Altro | | | | Altro | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | |
| | | | | | Conservato | | | | Modificato compatibile | | | | Degradato | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | |
| | | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Modificato incompatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Altro | | | | Reliquato | | | | Altro | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Nessun intervento recente | | | | Altro | | | | Normale | | | | | | | | Altro | | | | | | | | | | |
| | | | | Sopraelevato/ampliato | | | | Conservato | | | | Degradato | | | | | | | | Coppi tradizionali | | | | | | | | | | |
| | | | | Restaurato | | | | Modificato compatibile | | | | Fatiscente | | | | | | | | Laterizi contemporanei | | | | | | | | | | |
| | | | | Ristrutturato | | | | Modificato incompatibile | | | | Rudere | | | | | | | | Lastre fibrocemento | | | | | | | | | | |
| | | | | Demolito e ricostruito | | | | Nuovo incompatibile | | | | Non recuperabile | | | | | | | | Lamiere grecate | | | | | | | | | | |
| | | | | Nuova costruzione | | | | Reliquato | | | | Alt | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | |
|---|--|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 74a | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| <div></div> | | <div></div> | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| <div></div> | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 74b

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio <i>mapp.</i> | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---------------------------------------|--------------------------------|--|--|--------------------|-----|----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | | |
| | Documentata | | Casa corte | x | | | Sup. del lotto | mq | 108 | |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | x | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 13 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | x | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 70 |
| | Presente al catasto metà '900 | | | Palazzo | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | | Villa storica | | | | | | |
| | PROPRIETA' | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | | | |
| | Privata | x | Edificio in linea | | | | Indice fondiario | mc/mq | 0,6 | |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,1 | |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITA' | | | | | |
| | Residenziale | x | Cortile | x | | | NOTE Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|--|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 74b | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (compresa Ristrutturazione edilizia - R1 Interna) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pm) - Eliminare o nascondere dalla vista di spazi pubblici unità esterne di impianti di condizionamento, cisterne d'acqua, antenne paraboliche o impianti similari. | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

Comune di Escolca

PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO

SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

COMPARTO n. 1

UNITA' EDILIZIA n. 74c

Proprietà

Indirizzo

Vico Parrocchia

Toponimo/Vicinato

Isolato g

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp.

PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)

DATA O EPOCA DI IMPIANTO

Documentata

Ambito urbano Catasto De Candia 1843

Presente al catasto di impianto primi '900

Presente al catasto metà '900

Successiva al 1950

PROPRIETA'

Privata

Pubblica

Enti privati

Enti religiosi

DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI

Residenziale

Artigianale commerciale uffici

Magazzino deposito

Servizio pubblico

Culto

TIPOLOGIA EDILIZIA

Casa corte

Casa corte padronale

Casa corte con palazzotto su percorso

Palazzo

Villa storica

Edificio su percorso ad andito

Edificio in linea

Edificio arretrato dal percorso

Edificio isolato nel lotto

Edificio specialistico

Lotto libero - assimilabile a nessun tipo

DESTINAZIONE AREA SCOPERTA

Cortile

Giardino

Orto

Parcheggio

Incolto

RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA

RILEVANZE ARCHITETTONICHE

CRITICITA'

CONSISTENZA EDILIZIA

Sup. del lotto

Superficie coperta

Volume edificato

PARAMETRI URBANISTICI

Indice fondiario

Rapporto copertura

NOTE

Area a rischio Hg2 e Hi4 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).

LIVELLI DI PIANO

INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO

PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI

STATO DI CONSERVAZIONE

CARATTERI EPIDERMICI

COPERTURA

TIPO D'USO

TITOLO DI GODIMENTO

Volumi elementari

Uno

Due

Due + sottotetto

Tre

Più di tre

Sottotetto

Seminterrato

Nessun intervento recente

Sopraelevato/ampliato

Restaurato

Ristrutturato

Demolito e ricostruito

Nuova costruzione

Altro

Conservato

Modificato compatibile

Nuovo compatibile

Modificato incompatibile

Nuovo incompatibile

Reliquato

Altro

Normale

Degradato

Fatiscente

Rudere

Non recuperabile

Pietra a vista

Rasopietra

Intonaco

Tinteggiatura

Muro non finito

Altro

Legno

Metallo

Plastica

Falda unica

Doppio spiovente

Padiglione

Tetto piano

Terrazza

Altro

Coppi tradizionali

Laterizi contemporanei

Lastre fibrocemento

Lamiere grecate

Altro

Continuato

Saltuario

Disabitato

Abbandonato

Proprietà

Affitto

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

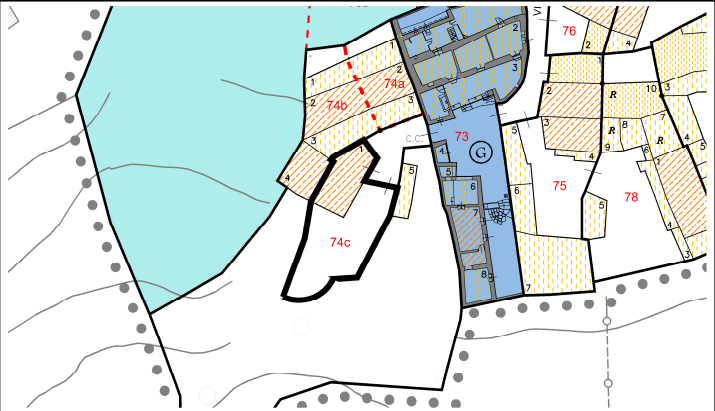
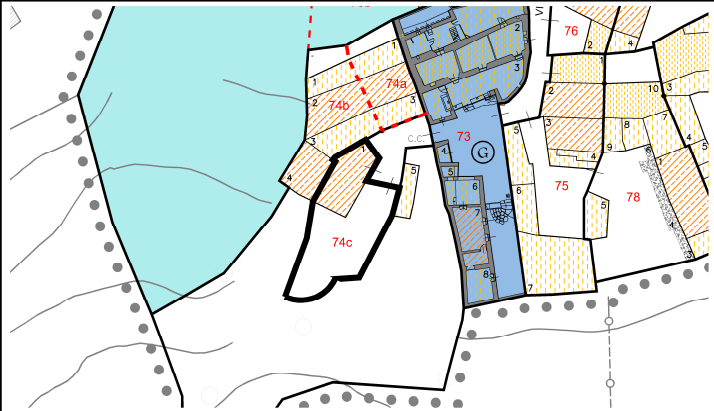
U E

VEDUTA AEREA 45°

FOTO SIGNIFICATIVA

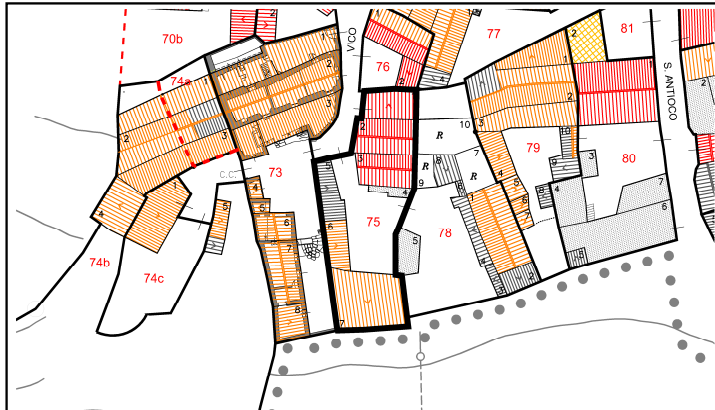
data rilevamento: Marzo 2017

Pagina 1/2

| | | | |
|---|--|--|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 74c | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
|  | |  | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| <div></div> | | <div></div> | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (compresa Ristrutturazione edilizia - R1 Interna) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| <div></div> | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 75

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio <i>mapp.</i> | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---|--------------------------------|--|---|-------|------|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | x | | | Sup. del lotto | mq | 314 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 223 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 1039 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | PARAMETRI URBANISTICI | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | Indice fondiario | mc/mq | 3,2 |
| | PROPRIETÀ' | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,7 |
| | Privata | | Edificio in linea | | | | NOTE | | |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | Diritto al passaggio per l'unità edilizia 78. | | |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ' | | | | |
| | Residenziale | | Cortile | x | | | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

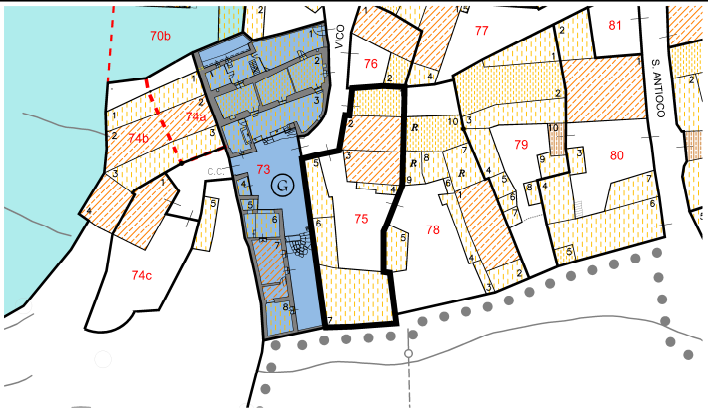
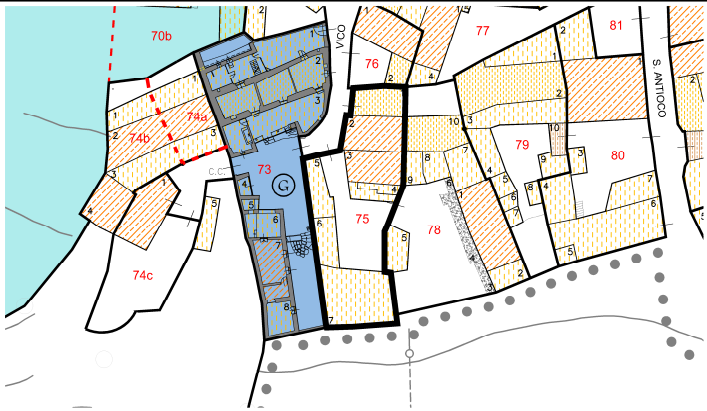
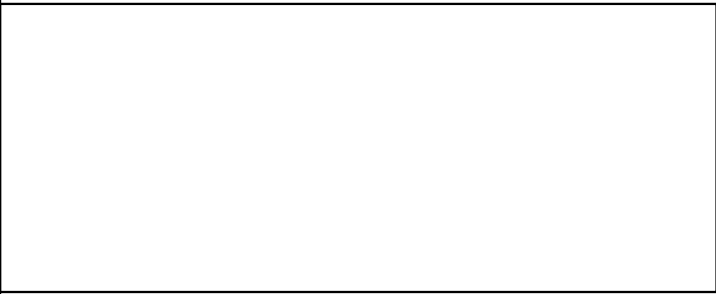
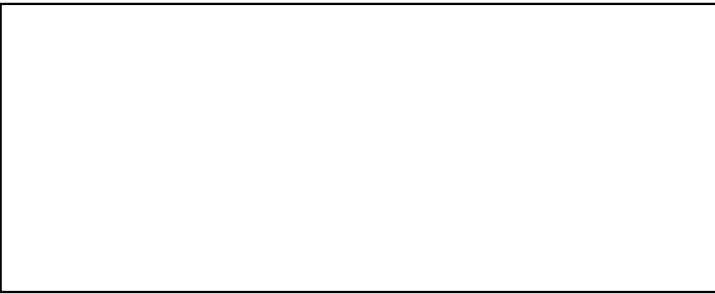
[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



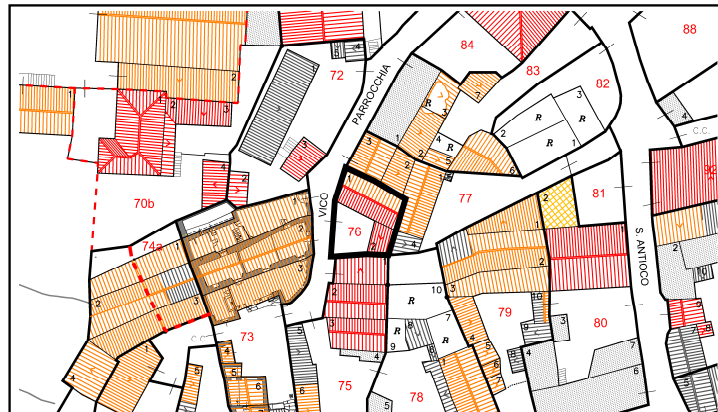
FOTO SIGNIFICATIVA



| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|------------------------|--|--|------------------------|--|------|----------------------|---------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Indice medio di zona | 2,61 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale (6, 7) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrata (v.e. 1, 2, 3, 5) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (v.e. 4, come da planivolumetrico di progetto) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PRESCRIZIONI | Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| INDICAZIONI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NOTE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <div>MONITORAGGIO E GESTIONE</div> <table><tr><th colspan="2">DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI</th><th colspan="2">FINANZIAMENTI PUBBLICI</th></tr><tr><th>Data</th><th>Tipologia intervento</th><th>Importo</th><th>Legge di finanziamento</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> | | | | DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | | Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | | Pagina 2/2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

UNITA' EDILIZIA n. 76

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|--|--|------------|---|--|--|--------------------------------|--|--|--|--|--|-----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | | CONSISTENZA EDILIZIA | | | |
| | Documentata | | | Casa corte | | | | | | Sup. del lotto mq | | | 8 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | | Casa corte padronale | | | | | | Superficie coperta mq | | | 5 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | | | Volume edificato mc | | | 32 |
| | Presente al catasto metà '900 | | | Palazzo | | | | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | | Villa storica | | | | | | | | | |
| | PROPRIETÀ' | | | Edificio su percorso ad andito | | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | | | | |
| | Privata | | | Edificio in linea | | | | | | Indice fondiario mc/mq | | | 3,8 |
| | Pubblica | | | Edificio arretrato dal percorso | | | | | | Rapporto copertura mq/mq | | | 0,6 |
| | Enti privati | | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | | | | |
| | Enti religiosi | | | Edificio specialistico | | | | | | | | | |
| | | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | | CRITICITÀ' | | | NOTE | | | |
| | Residenziale | | | Cortile | | | | | | <p>Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).</p> | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | | Giardino | | | | | | | | | |
| Magazzino deposito | | | Orto | | | | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | | Parcheggio | | | | | | | | | | |
| Culto | | | Incolto | | | | | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



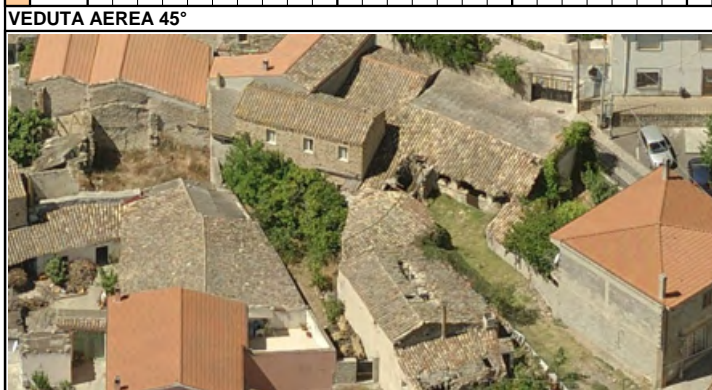
| | | | |
|---|--|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 76 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| <div></div> | | <div></div> | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale (tutti i v.e.) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| <div></div> | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 77

| | | |
|---------------------------------------|-------|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio | mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|---------------------------------------|-------|---|



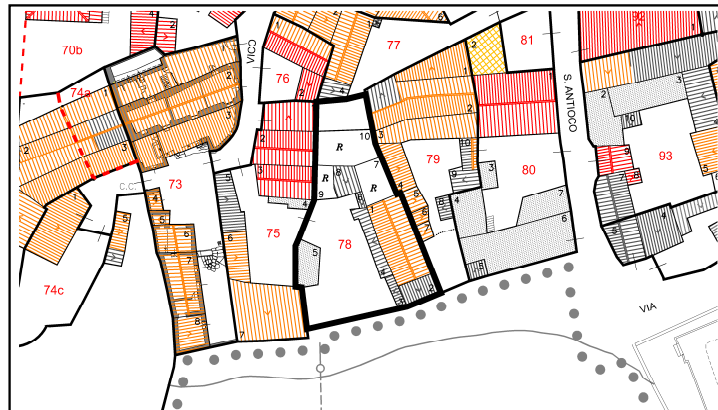
| | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---|--------------------------------|--|---|-------|-----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | x | | | Sup. del lotto | mq | 214 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 97 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 490 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | | | |
| | PROPRIETÀ | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | | |
| | Privata | | Edificio in linea | | | | Indice fondiario | mc/mq | 2,2 |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,4 |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ | | | | |
| | Residenziale | | Cortile | x | | | NOTE Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

[illegible]

| | | | |
|---|--|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 77 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (compresa Ristrutturazione edilizia - R1 Interna) (v.e. 1, 2, 3) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale (v.e. 4) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrata (v.e. 5) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (inserimento del portale coperto di ingresso alla corte) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 78

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio <i>mapp.</i> | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---|--------------------------------|--|-----------------------|-------|-----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | x | | | Sup. del lotto | mq | 374 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 203 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 91 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | PARAMETRI URBANISTICI | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | | | |
| | PROPRIETÀ' | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,5 |
| | Privata | | Edificio in linea | | | | NOTE | | |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | | | |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | CRITICITÀ' | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | | | | | |
| | Residenziale | | Cortile | x | | | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

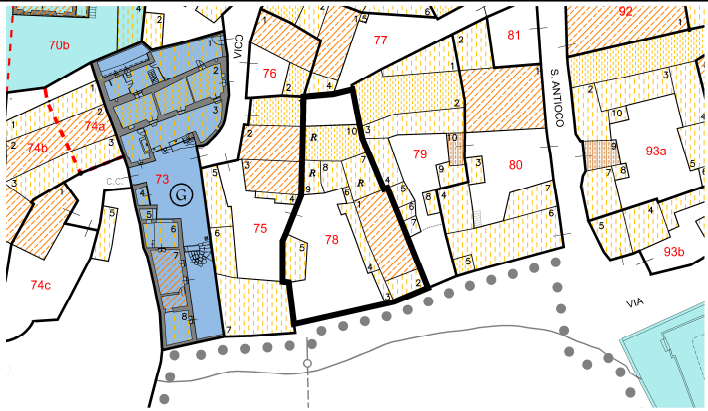
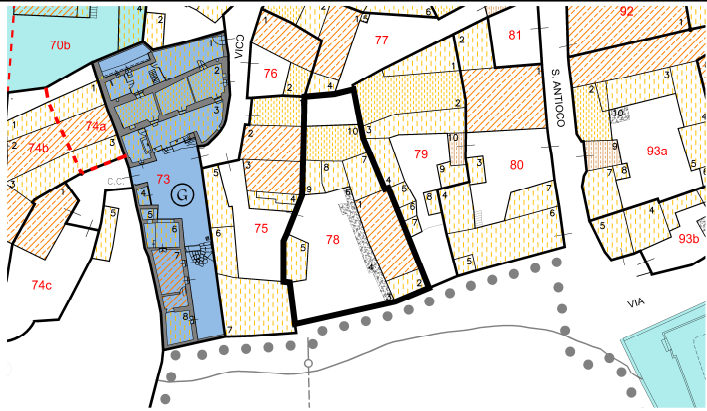



[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|---|--|---|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 78 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
|  | |  | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
|  | |  | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (compresa Ristrutturazione edilizia - R1 Interna) (v.e. 1, 7, 8, 9, 10) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale (v.e. 2, 5) CLASSE "6" - Demolizioni (v.e. 3, 4, 6) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
|  | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

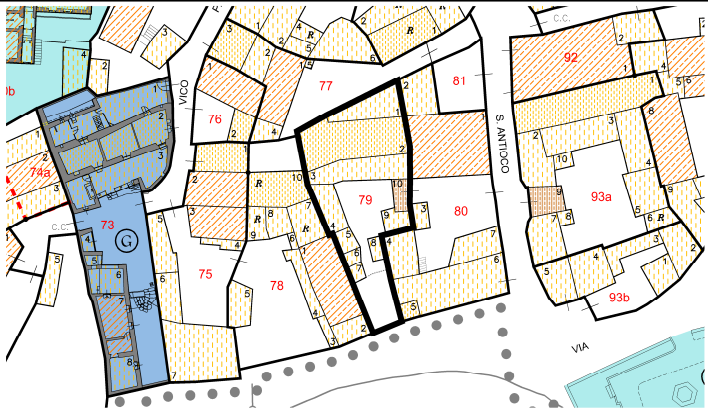
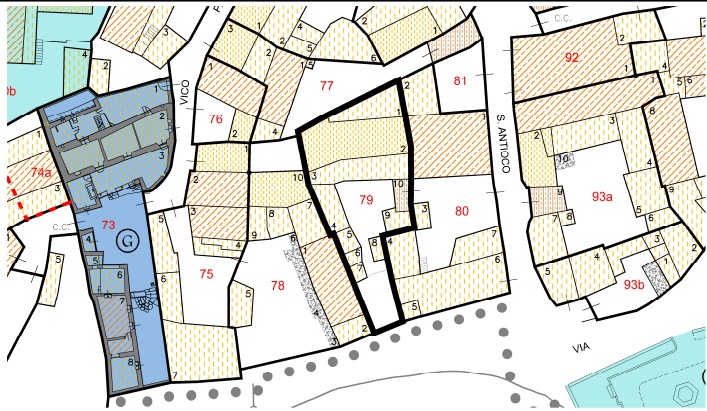



UNITA' EDILIZIA n. 79

| | | |
|--------------------------------|-------|--|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio | mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--------------------------------|-------|--|



| | | | | | | | | | |
|-------------------|--|------------|---------------------------------------|---|--------------------------------|--|---|----|-----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | x | | | Sup. del lotto | mq | 309 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 214 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 820 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | PARAMETRI URBANISTICI | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | | | |
| | PROPRIETÀ' | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | NOTE | | |
| | Privata | | Edificio in linea | | | | | | |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | | | |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ' | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | Residenziale | | Cortile | x | | | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | |
| | Magazzino deposito | | Orto | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

[illegible]

| | | | |
|---|--|---|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 79 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
|  | |  | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
|  | |  | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale (tutti i v.e.) | | |
| TUTELA SPECIFICA | Portale | | |
| PRESCRIZIONI | Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pe) - Eliminazione di terrazze e/o balconi o pensiline e di scale esterne. | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
|  | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 80

| | | |
|--------------------------------|-------|--|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio | mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--------------------------------|-------|--|



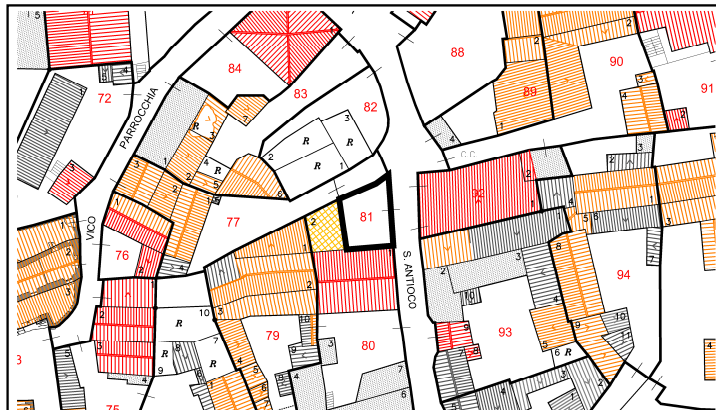
| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|--|--|------------|---|--|---|--------------------------------|--|--|---|-------|------|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | | Casa corte | | X | | | | Sup. del lotto | mq | 369 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | X | Casa corte padronale | | | | | | Superficie coperta | mq | 263 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | X | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | | | Volume edificato | mc | 1203 |
| | Presente al catasto metà '900 | | | Palazzo | | | | | | PARAMETRI URBANISTICI | | |
| | Successiva al 1950 | | | Villa storica | | | | | | Indice fondiario | mc/mq | 3,3 |
| | PROPRIETÀ' | | | Edificio su percorso ad andito | | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | Rapporto copertura | | |
| | Privata | | X | Edificio in linea | | | | | | NOTE | | |
| | Pubblica | | | Edificio arretrato dal percorso | | | | | | Diritto al passaggio per l'unità edilizia 79. | | |
| | Enti privati | | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | Enti religiosi | | | Edificio specialistico | | | | | | | | |
| | | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | | CRITICITÀ' | | | | | |
| | Residenziale | | X | Cortile | | X | | | | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | | Giardino | | | | | | | | |
| Magazzino deposito | | | Orto | | | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | | Parcheggio | | | | | | | | | |
| Culto | | | Incolto | | | | | | | | | |

[illegible]

| | | | |
|---|--|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 80 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div> <div>livello 1</div> <div>livello 1,5</div> <div>livello 2</div> <div>livello 2,5</div> <div>livello 3</div> <div>livello 3,5</div> <div>livello 4</div> <div>livello 5</div> <div>livello 6</div> <div>livello 7</div> <div>livello 8</div> <div>demolizioni</div> <div>portale</div> </div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrale (v.e. 1, 2, 3, 4, 6, 7) CLASSE "6" - Demolizioni (decremento volumetrico del v.e. 5) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; Pe) - Eliminazione di terrazze e/o balconi o pensiline e di scale esterne. Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature Pl) - Sostituzione di cancelli d'ingresso alla corte. Pm) - Eliminare o nascondere dalla vista di spazi pubblici unità esterne di impianti di condizionamento, cisterne d'acqua, antenne paraboliche o impianti similari. | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 81

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio <i>mapp.</i> | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | | |
|--------------------|--|--|---|----------------------------|--------------------------------|------------|-----------------------|---|-----|--|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | | |
| | Documentata | | Casa corte | | | | Sup. del lotto | mq | 53 | |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | (| |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | (| |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | PARAMETRI URBANISTICI | | | |
| | | | Edificio su percorso ad andito | | | | Indice fondiario | mc/mq | 0,0 | |
| | PROPRIETÀ' | | Edificio in linea | | | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,0 | |
| | Privata | | Edificio arretrato dal percorso | | | | NOTE | | | |
| | Pubblica | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | | |
| | Enti privati | | Edificio specialistico | | | | | | | |
| | Enti religiosi | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | X | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ' | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | Residenziale | | | Cortile | X | | | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | | Giardino | | | | | | |
| Magazzino deposito | | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | | Incolto | | | | | | | |

[illegible]

| | | | |
|--|----------------------|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 81 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | | | |
| C.I.M.A. | | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 82

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---|---|--|-----------------------|------------|------|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | x | | | Sup. del lotto | mq | 17,2 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 9,3 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 38,3 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | PARAMETRI URBANISTICI | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | | | |
| | PROPRIETÀ' | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,5 |
| | Privata | | Edificio in linea | | | | NOTE | | |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | | | |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | | | | CRITICITÀ' | |
| | Residenziale | | Cortile | x | | | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

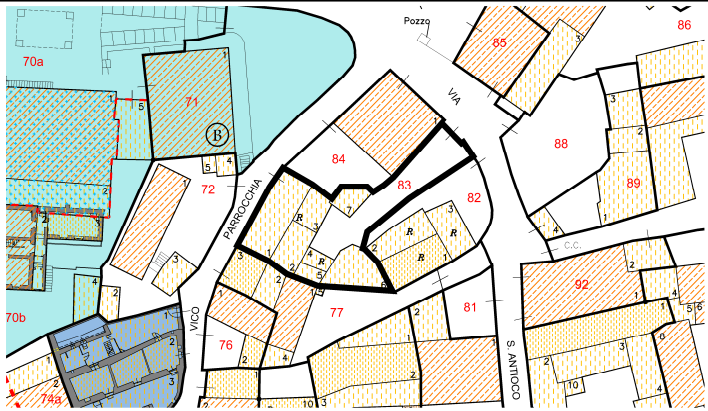
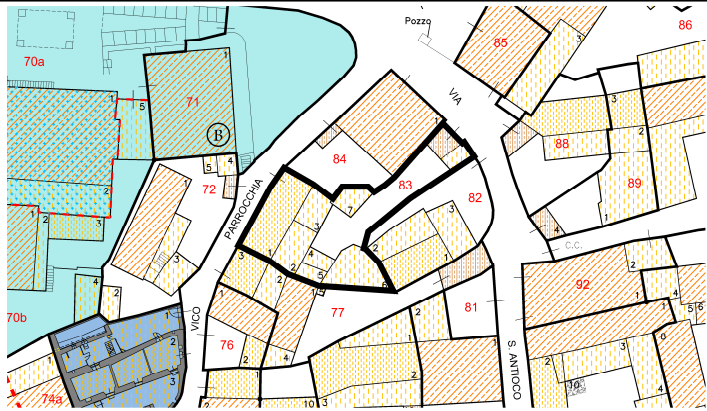
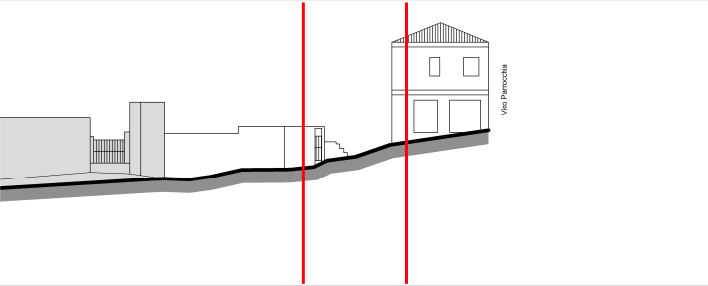
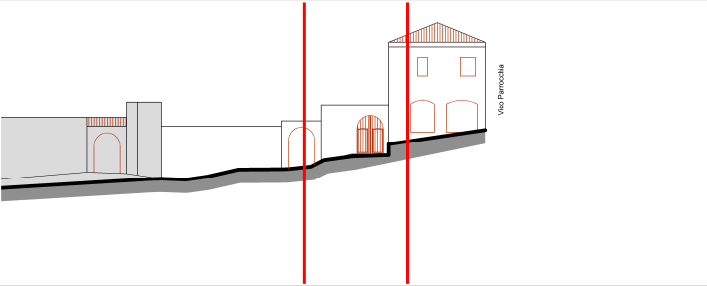
[illegible]

FOTO SIGNIFICATIVA



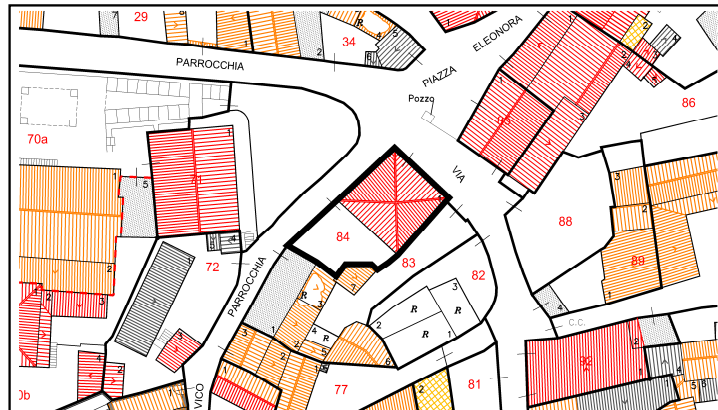
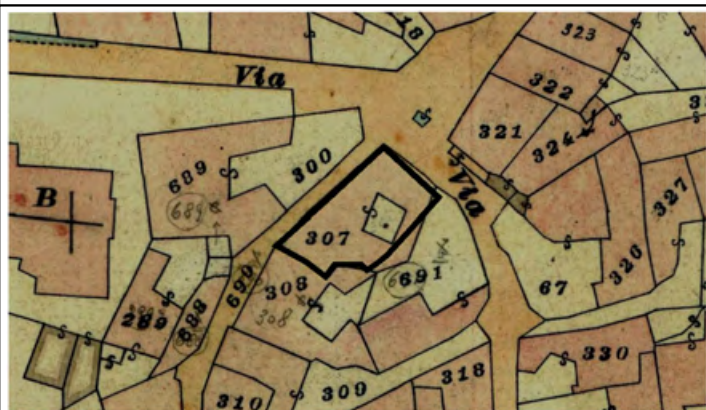
| | | | |
|---|--|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 82 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (compresa Ristrutturazione edilizia - R1 Interna) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|---------------------------------------|-----------------------------|--|--------------------------------|--------------------------------|------------------------|---|--|--|------------------------|--|-------------|--|---------------------|--|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | | | | | | | | | COMPARTO n. 1 | | | | | | | |
| SCHEMA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO EDILIZIO | | | | | | | | | | UNITA' EDILIZIA n. 83 | | | | | | | |
| Proprietà | | | | | | | | | | Indirizzo Vico Parrocchia | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | Toponimo/Vicinato Isolato g | | | | | | | |
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp. | | | | | | | | | | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| UNITA' EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | | | | | | | |
| | Documentata | | Casa corte | | | | | | Sup. del lotto mq 274 | | | | | | | | |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | | | Superficie coperta mq 168 | | | | | | | | |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | | | Volume edificato mc 588 | | | | | | | | |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | | | PARAMETRI URBANISTICI | | | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | | | Indice fondiario mc/mq 2,15 | | | | | | | | |
| | PROPRIETA' | | Edificio su percorso ad andito | | | | | | Rapporto copertura mq/mq 0,61 | | | | | | | | |
| | Privata | | Edificio in linea | | | | | | NOTE | | | | | | | | |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | | | | | | | |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | | | | | | | | | |
| Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | | | | | | | | | | |
| DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | | | | | | | | | |
| Residenziale | | Cortile | | | | | | | | | | | | | | | |
| Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | | | | | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | | | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | | | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | | | | | | | | | |
| CORPI DI FABBRICA | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Volumi elementari | | LIVELLI DI PIANO | | INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO | | PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI | | STATO DI CONSERVAZIONE | | CARATTERI EPIDERMICI | | COPERTURA | | TIPO D'USO | | TITOLO DI GODIMENTO | |
| | | Uno | | Nessun intervento recente | | Modificato compatibile | | Normale | | MURATURE ESTERNE | | GEOMETRIA | | Continuato | | Proprietà | |
| 1 | | Uno + sottotetto | | Sopraelevato/ampliato | | Modificato incompatibile | | Degradato | | INFISSI | | MANTO | | Saltuario | | Affitto | |
| 2 | | Due | | Ristrutturato | | Nuovo compatibile | | Fatiscente | | Rasopietra | | Coppi tradizionali | | Disabitato | | | |
| 3 | | Due + sottotetto | | Ristrutturato | | Modificato incompatibile | | Rudere | | Intonaco | | Laterizi contemporanei | | Abbandonato | | | |
| 4 | | Tre | | Demolito e ricostruito | | Nuovo incompatibile | | Non recuperabile | | Tinteggiatura | | Lastre fibrocemento | | | | | |
| 5 | | Più di tre | | Nuova costruzione | | Reliquato | | Pietra a vista | | Muro non finito | | Lamiere grecate | | | | | |
| 6 | | Sottotetto | | Altro | | Altro | | Non recuperabile | | Altro | | Altro | | | | | |
| 7 | | Seminterrato | | Conservato | | Altro | | Non recuperabile | | Legno | | Altro | | | | | |
| 8 | | | | Sopraelevato/ampliato | | Modificato compatibile | | Degradato | | Metallo | | Altro | | | | | |
| 9 | | | | Ristrutturato | | Modificato incompatibile | | Fatiscente | | Plastica | | Altro | | | | | |
| 10 | | | | Demolito e ricostruito | | Nuovo compatibile | | Rudere | | Falda unica | | Altro | | | | | |
| 11 | | | | Nuova costruzione | | Modificato incompatibile | | Non recuperabile | | Doppio spiovente | | Altro | | | | | |
| 12 | | | | Altro | | Reliquato | | Non recuperabile | | Padiglione | | Altro | | | | | |
| 13 | | | | Conservato | | Altro | | Non recuperabile | | Tetto piano | | Altro | | | | | |
| 14 | | | | Sopraelevato/ampliato | | Modificato compatibile | | Degradato | | Terrazza | | Altro | | | | | |
| 15 | | | | Ristrutturato | | Modificato incompatibile | | Fatiscente | | Coppi tradizionali | | Altro | | | | | |
| 16 | | | | Demolito e ricostruito | | Nuovo compatibile | | Rudere | | Laterizi contemporanei | | Altro | | | | | |
| U E | | x | | x | | x | | x | | x | | x | | x | | x | |
| VEDUTA AEREA 45° | | | | | | | | | | | | FOTO SIGNIFICATIVA | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | | | | | | | | | | | Pagina 1/2 | | | | | |

| | | | |
|---|--|---|------------------------|
| Comune di Escolra PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 83 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
|  | |  | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
|  | |  | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (compresa Ristrutturazione edilizia - R1 Interna) (v.e. 2, 3, 4, 5, 6, 7) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (v.e. 1; nuovo volume elementare da inserire facendo riferimento al planivolumetrico di progetto; inserimento del portale di ingresso alla corte) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 84

| | | |
|--------------------------------|-------|--|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio | mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--------------------------------|-------|--|



| | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---|--------------------------------|--|---|-------|-----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | | | | Sup. del lotto | mq | 183 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 109 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 703 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | PARAMETRI URBANISTICI | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | Indice fondiario | mc/mq | 3,8 |
| | PROPRIETA' | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,5 |
| | Privata | X | Edificio in linea | X | | | NOTE | | |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | <p>Al piano terra locale commerciale con accesso dalla Via Sant'Antioco.</p> <p>Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).</p> | | |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITA' | | | | |
| | Residenziale | X | Cortile | X | | | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | X | Giardino | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|---|--|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 84 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | C2 - Edificio in linea | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrale CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (inserimento del portale coperto di ingresso alla corte) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | <p>Pc) - Adeguamento dimensionale o formale delle aperture dei corpi di fabbrica.</p> <p>Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti;</p> <p>Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature.</p> <p>Pm) - Eliminare o nascondere dalla vista di spazi pubblici unità esterne di impianti di condizionamento, cisterne d'acqua, antenne paraboliche o impianti similari.</p> <p>Pl) - Sostituzione di cancelli d'ingresso alla corte.</p> | | |
| INDICAZIONI | <p>la - Realizzazione di una copertura sul portale d'ingresso.</p> <p>ld - Comporre architettonicamente i prospetti.</p> | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 85

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | |
|--------------------------------|--|---|---------------------------------------|------------|--------------------------------|--|---|-------|-----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | | | | Sup. del lotto | mq | 9 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 9 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 61 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | PARAMETRI URBANISTICI | | |
| | | | Edificio su percorso ad andito | | | | Indice fondiario | mc/mq | 6,5 |
| | PROPRIETÀ' | | Edificio in linea | x | | | Rapporto copertura | mq/mq | 1,0 |
| | Privata | | Edificio arretrato dal percorso | | | | NOTE | | |
| | Pubblica | | Edificio isolato nel lotto | | | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| Enti privati | | Edificio specialistico | | | | | | | |
| Enti religiosi | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ' | | | | | |
| Residenziale | | Cortile | | | | | | | |
| Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



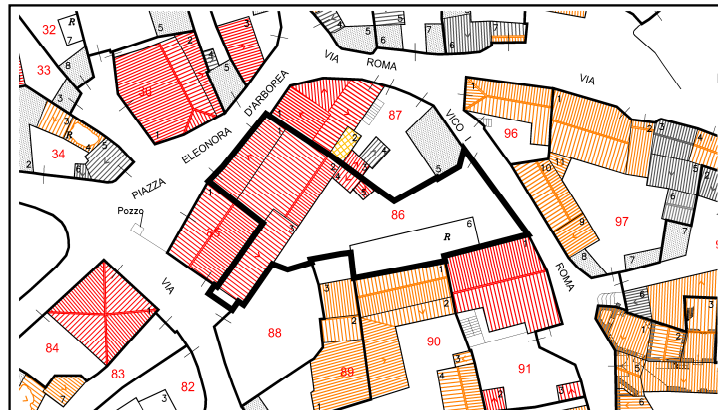
FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|---|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 85 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | C2 - Edificio in linea | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrale | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | <p>Pc) - Adeguamento dimensionale o formale delle aperture dei corpi di fabbrica.</p> <p>Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti;</p> <p>Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature</p> | | |
| INDICAZIONI | Id - Comporre architettonicamente i prospetti. | | |
| NOTE | | | |
| | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 86

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio <i>mapp.</i> | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---|--------------------------------|--|--|-------|-----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | | | | Sup. del lotto | mq | 51 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | x | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 29 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | x | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 132 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | | | |
| | PROPRIETÀ' | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | | |
| | Privata | x | Edificio in linea | x | | | Indice fondiario | mc/mq | 2,5 |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,5 |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ' | | | | |
| | Residenziale | x | Cortile | x | | | NOTE Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



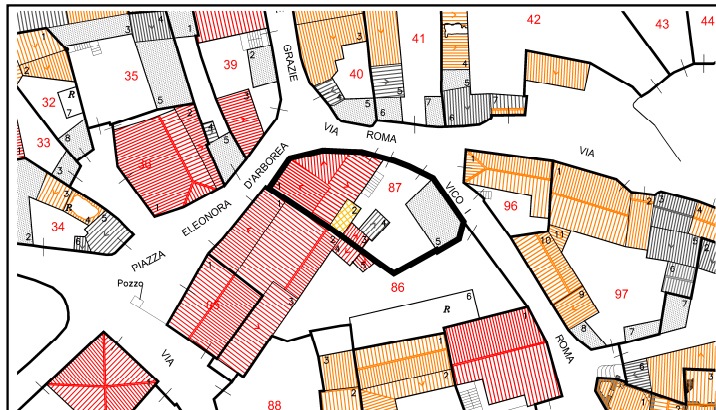
FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|--|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 86 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | C2 - Edificio in linea | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (compresa Ristrutturazione edilizia - R1 Interna) (v.e. 6) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrata (v.e. 1, 2, 3, 4, 5) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (inserimento del portale di ingresso alla corte) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pc) - Adeguamento dimensionale o formale delle aperture dei corpi di fabbrica. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; Pe) - Eliminazione di terrazze e/o balconi o pensiline e di scale esterne. Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature Pl) - Sostituzione di cancelli d'ingresso alla corte. | | |
| INDICAZIONI | Ia - Realizzazione di una copertura sul portale d'ingresso. | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 87

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio <i>mapp.</i> | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



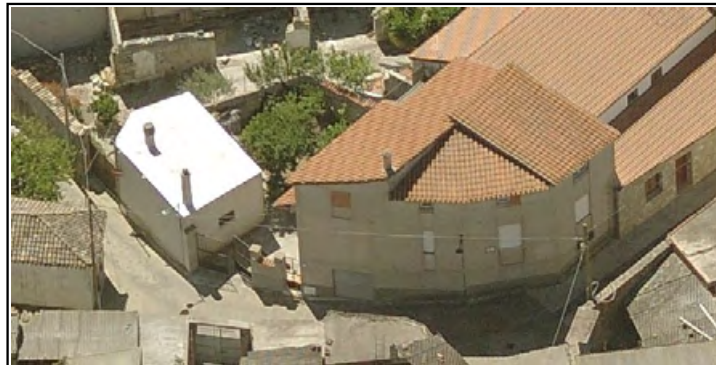
| | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---|--------------------------------|--|--|-------|-------|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | x | | | Sup. del lotto | mq | 250 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 150 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 104,0 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | | | |
| | PROPRIETÀ | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | | |
| | Privata | x | Edificio in linea | | | | Indice fondiario | mc/mq | 4,0 |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,6 |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ | | | | |
| | Residenziale | x | Cortile | x | | | NOTE Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | x | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|---|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 87 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrata (tutti i v.e.) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (inserimento del portale coperto di ingresso alla corte) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pc) - Adeguamento dimensionale o formale delle aperture dei corpi di fabbrica. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; Pe) - Eliminazione di terrazze e/o balconi o pensiline e di scale esterne. Pl) - Sostituzione di cancelli d'ingresso alla corte. | | |
| INDICAZIONI | Ia - Realizzazione di una copertura sul portale d'ingresso. | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

Comune di Escolca

PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO

SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

COMPARTO n. 1

UNITA' EDILIZIA n. 88

Proprietà

Indirizzo

Via Sant'Antioco

Toponimo/Vicinato

Isolato h

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp.

PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)

DATA O EPOCA DI IMPIANTO

Documentata

Ambito urbano Catasto De Candia 1843

Presente al catasto di impianto primi '900

Presente al catasto metà '900

Successiva al 1950

PROPRIETA'

Privata

Pubblica

Enti privati

Enti religiosi

DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI

Residenziale

Artigianale commerciale uffici

Magazzino deposito

Servizio pubblico

Culto

TIPOLOGIA EDILIZIA

Casa corte

Casa corte padronale

Casa corte con palazzotto su percorso

Palazzo

Villa storica

Edificio su percorso ad anfitrion

Edificio in linea

Edificio arretrato dal percorso

Edificio isolato nel lotto

Edificio specialistico

Lotto libero - assimilabile a nessun tipo

DESTINAZIONE AREA SCOPERTA

Cortile

Giardino

Orto

Parcheggio

Incolto

RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA

RILEVANZE ARCHITETTONICHE

CRITICITA'

CONSISTENZA EDILIZIA

Sup. del lotto

Superficie coperta

Volume edificato

PARAMETRI URBANISTICI

Indice fondiario

Rapporto copertura

NOTE

Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).

LIVELLI DI PIANO

INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO

PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI

STATO DI CONSERVAZIONE

CARATTERI EPIDERMICI

COPERTURA

TIPO D'USO

TITOLO DI GODIMENTO

Volumi elementari

Uno

Uno + sottotetto

Due

Due + sottotetto

Tre

Più di tre

Sottotetto

Seminterrato

Nessun intervento recente

Sopraelevato/ampliato

Restaurato

Ristrutturato

Demolito e ricostruito

Nuova costruzione

Altro

Conservato

Modificato compatibile

Nuovo compatibile

Modificato incompatibile

Nuovo incompatibile

Reliquato

Altro

Normale

Degradato

Fatiscente

Rudere

Non recuperabile

Pietra a vista

Rasopietra

Intonaco

Tinteggiatura

Muro non finito

Altro

Legno

Metallo

Plastica

Falda unica

Doppio spiovente

Padiglione

Tetto piano

Terrazza

Altro

Coppi tradizionali

Laterizi contemporanei

Lastre fibrocemento

Lamiere grecate

Altro

Continuato

Saltuario

Disabitato

Abbandonato

Proprietà

Affitto

VEDUTA AEREA 45°

FOTO SIGNIFICATIVA

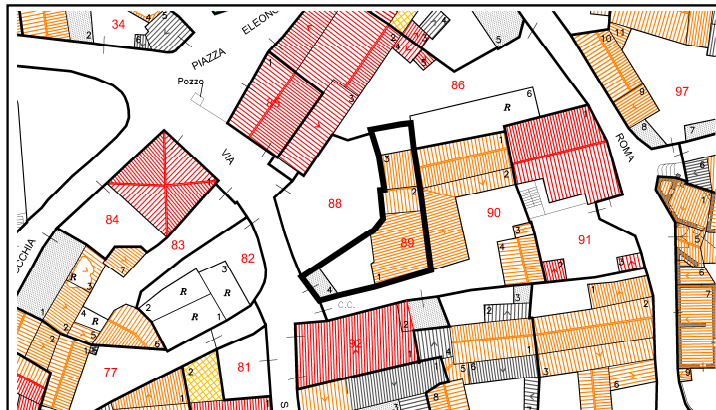
data rilevamento: Marzo 2017

Pagina 1/2

| | | | |
|--|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 88 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A1 - Corte doppia | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "8" - Nuova costruzione tipologica | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 89

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio <i>mapp.</i> | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---|--------------------------------|--|---|-------|-----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | x | | | Sup. del lotto | mq | 174 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 111 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 408 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | | | |
| | PROPRIETÀ | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | | |
| | Privata | | Edificio in linea | | | | PARAMETRI URBANISTICI | | |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | Indice fondiario | mc/mq | 2,3 |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,6 |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | NOTE | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ | | | | |
| | Residenziale | | Cortile | x | | | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|--|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 89 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLOMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLOMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A1 - Corte doppia | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale (v.e. 1, 2) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrata (v.e. 4) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (v.e. 3) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature Pl) - Sostituzione di cancelli d'ingresso alla corte. | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

Comune di Escolca

PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO

SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

COMPARTO n. 1

UNITA' EDILIZIA n. 90

Proprietà


Indirizzo

Via Sant'Antioco


Toponimo/Vicinato

Isolato h

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp.



PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)



DATA O EPOCA DI IMPIANTO

Documentata

Ambito urbano Catasto De Candia 1843

Presente al catasto di impianto primi '900

Presente al catasto metà '900

Successiva al 1950

PROPRIETA'

Privata

Pubblica

Enti privati

Enti religiosi

DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI

Residenziale

Artigianale commerciale uffici

Magazzino deposito

Servizio pubblico

Culto

TIPOLOGIA EDILIZIA

Casa corte

Casa corte padronale

Casa corte con palazzotto su percorso

Palazzo

Villa storica

Edificio su percorso ad andito

Edificio in linea

Edificio arretrato dal percorso

Edificio isolato nel lotto

Edificio specialistico

Lotto libero - assimilabile a nessun tipo

DESTINAZIONE AREA SCOPERTA

Cortile

Giardino

Orto

Parcheggio

Incolto

RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA

RILEVANZE ARCHITETTONICHE

CRITICITA'

CONSISTENZA EDILIZIA

Sup. del lotto

Superficie coperta

Volume edificato

PARAMETRI URBANISTICI

Indice fondiario

Rapporto copertura

NOTE

Diritto al passaggio per l'unità edilizia 92.

Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).

CORPI DI FABBRICA

Volumi elementari

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

U E

LIVELLI DI PIANO

Uno

Uno + sottotetto

Due

Due + sottotetto

Tre

Più di tre

Sottotetto

Seminterrato

INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO

Nessun intervento recente

Sopraelevato/ampliato

Restaurato

Ristrutturato

Demolito e ricostruito

Nuova costruzione

Altro

Conservato

Modificato compatibile

Nuovo compatibile

Modificato incompatibile

Nuovo incompatibile

Reliquato

Altro

Normale

Degradato

Fatiscente

Rudere

Non recuperabile

Pietra a vista

Rasopietra

Intonaco

Tinteggiatura

Muro non finito

Altro

Legno

Metallo

Plastica

Falda unica

Doppio spiovente

Padiglione

Tetto piano

Terrazza

Altro

Coppi tradizionali

Laterizi contemporanei

Lastre fibrocemento

Lamiere grecate

Altro

Continuato

Saltuario

Disabitato

Abbandonato

Proprietà

Affitto

PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI

Modificato compatibile

Nuovo compatibile

Modificato incompatibile

Nuovo incompatibile

Reliquato

Altro

Normale

Degradato

Fatiscente

Rudere

Non recuperabile

Pietra a vista

Rasopietra

Intonaco

Tinteggiatura

Muro non finito

Altro

Legno

Metallo

Plastica

Falda unica

Doppio spiovente

Padiglione

Tetto piano

Terrazza

Altro

Coppi tradizionali

Laterizi contemporanei

Lastre fibrocemento

Lamiere grecate

Altro

Continuato

Saltuario

Disabitato

Abbandonato

Proprietà

Affitto

STATO DI CONSERVAZIONE

Modificato compatibile

Nuovo compatibile

Modificato incompatibile

Nuovo incompatibile

Reliquato

Altro

Normale

Degradato

Fatiscente

Rudere

Non recuperabile

Pietra a vista

Rasopietra

Intonaco

Tinteggiatura

Muro non finito

Altro

Legno

Metallo

Plastica

Falda unica

Doppio spiovente

Padiglione

Tetto piano

Terrazza

Altro

Coppi tradizionali

Laterizi contemporanei

Lastre fibrocemento

Lamiere grecate

Altro

Continuato

Saltuario

Disabitato

Abbandonato

Proprietà

Affitto

CARATTERI EPIDERMICI

MURATURE ESTERNE

INFISSI

GEOMETRIA

MANTO

TIPO D'USO

TITOLO DI GODIMENTO

VEDUTA AEREA 45°





FOTO SIGNIFICATIVA



data rilevamento: Marzo 2017

Pagina 1/2

| | | | |
|---|--|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 90 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale (tutti i v.e.) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

Comune di Escolca

PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO

SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

COMPARTO n. 1

UNITA' EDILIZIA n. 91

Proprietà

Indirizzo

Vico I Roma

Toponimo/Vicinato

Isolato h

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp.

PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)

DATA O EPOCA DI IMPIANTO

Documentata

Ambito urbano Catasto De Candia 1843

Presente al catasto di impianto primi '900

Presente al catasto metà '900

Successiva al 1950

PROPRIETA'

Privata

Pubblica

Enti privati

Enti religiosi

DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI

Residenziale

Artigianale commerciale uffici

Magazzino deposito

Servizio pubblico

Culto

TIPOLOGIA EDILIZIA

Casa corte

Casa corte padronale

Casa corte con palazzotto su percorso

Palazzo

Villa storica

Edificio su percorso ad andito

Edificio in linea

Edificio arretrato dal percorso

Edificio isolato nel lotto

Edificio specialistico

Lotto libero - assimilabile a nessun tipo

DESTINAZIONE AREA SCOPERTA

Cortile

Giardino

Orto

Parcheggio

Incolto

RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA

RILEVANZE ARCHITETTONICHE

CRITICITA'

CONSISTENZA EDILIZIA

Sup. del lotto

Superficie coperta

Volume edificato

PARAMETRI URBANISTICI

Indice fondiario

Rapporto copertura

NOTE

Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).

LIVELLI DI PIANO

INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO

PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI

STATO DI CONSERVAZIONE

CARATTERI EPIDERMICI

COPERTURA

TIPO D'USO

TITOLO DI GODIMENTO

Volumi elementari

Uno

Uno + sottotetto

Due

Due + sottotetto

Tre

Più di tre

Sottotetto

Seminterrato

Nessun intervento recente

Sopraelevato/ampliato

Ristrutturato

Ristrutturato

Demolito e ricostruito

Nuova costruzione

Altro

Conservato

Modificato compatibile

Nuovo compatibile

Modificato incompatibile

Nuovo incompatibile

Reliquato

Altro

Normale

Degradato

Fatiscente

Rudere

Non recuperabile

Pietra a vista

Rasopietra

Intonaco

Tinteggiatura

Muro non finito

Altro

Legno

Metallo

Plastica

Falda unica

Doppio spiovente

Padiglione

Tetto piano

Terrazza

Altro

Coppi tradizionali

Laterizi contemporanei

Lastre fibrocemento

Lamiere grecate

Altro

Continuato

Saltuario

Disabitato

Abbandonato

Proprietà

Affitto

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

U E

VEDUTA AEREA 45°

FOTO SIGNIFICATIVA

data rilevamento: Marzo 2017

Pagina 1/2

| | | | |
|---|--|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 91 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrata CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (nuovo volume elementare da inserire facendo riferimento al planivolumetrico di progetto) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pc) - Adeguamento dimensionale o formale delle aperture dei corpi di fabbrica. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; Pe) - Eliminazione di terrazze e/o balconi o pensiline e di scale esterne. | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 92

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|--|--|------------|---|--|--|---|--|--|---|--|--|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | | Casa corte | | | | | | Sup. del lotto mq 153 | | |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 x | | | Casa corte padronale | | | | | | Superficie coperta mq 153 | | |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 x | | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | | | Volume edificato mc 92 | | |
| | Presente al catasto metà '900 | | | Palazzo | | | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | | Villa storica | | | | | | | | |
| | | | | Edificio su percorso ad andito | | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | | | |
| | PROPRIETÀ' | | | Edificio in linea x | | | Cornice in pietra porta accesso pedonale. | | | PARAMETRI URBANISTICI | | |
| | Privata x | | | Edificio arretrato dal percorso | | | | | | Indice fondiario mc/mq 6,0 | | |
| | Pubblica | | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | Rapporto copertura mq/mq 1,0 | | |
| | Enti privati | | | Edificio specialistico | | | | | | | | |
| | Enti religiosi | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | | | |
| | | | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | | CRITICITÀ' | | | NOTE Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | | Cortile | | | | | | | | |
| | Residenziale x | | | Giardino | | | | | | | | |
| Artigianale commerciale uffici | | | Orto | | | | | | | | | |
| Magazzino deposito | | | Parcheggio | | | | | | | | | |
| | | | Incolto | | | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | | | | | | | | | | | |
| Culto | | | | | | | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



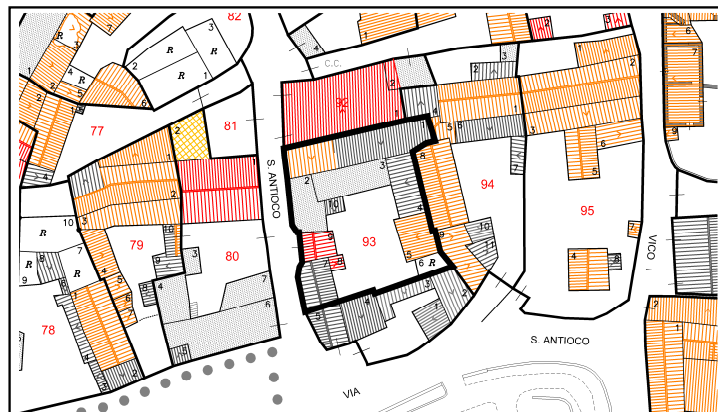
FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|---|--|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 92 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| <div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div> | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | C2 - Edificio in linea | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrale | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pc) - Adeguamento dimensionale o formale delle aperture dei corpi di fabbrica. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; | | |
| INDICAZIONI | Id - Comporre architettonicamente i prospetti. | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 93a

| | |
|--|---|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--|---|



| | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---|--------------------------------|--|---|-------|-----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | x | | | Sup. del lotto | mq | 40 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 27 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 105 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | PARAMETRI URBANISTICI | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | Indice fondiario | mc/mq | 2,6 |
| | PROPRIETÀ | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,6 |
| | Privata | | Edificio in linea | | | | NOTE | | |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ | | | | |
| | Residenziale | | Cortile | x | | | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

[illegible]

| | | | |
|--|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 93a | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale (v.e. 3, 4, 5, 6, 7, 9) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrata (v.e. 8) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (v.e. 1, 2, parte del v.e. 3) CLASSE "6" - Demolizioni (v.e. 10) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pc) - Adeguamento dimensionale o formale delle aperture dei corpi di fabbrica. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; Pe) - Eliminazione di terrazze e/o balconi o pensiline e di scale esterne. Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature Pg) - Eliminazione delle superfetazioni (corpi interni alle corti). | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

Comune di Escolca

PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO

SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

COMPARTO n. 1

UNITA' EDILIZIA n. 93b

Proprietà

Indirizzo

Via Sant'Antioco

Toponimo/Vicinato

Isolato h

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp.

PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)

DATA O EPOCA DI IMPIANTO

Documentata

Ambito urbano Catasto De Candia 1843

Presente al catasto di impianto primi '900

Presente al catasto metà '900

Successiva al 1950

PROPRIETA'

Privata

Pubblica

Enti privati

Enti religiosi

DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI

Residenziale

Artigianale commerciale uffici

Magazzino deposito

Servizio pubblico

Culto

TIPOLOGIA EDILIZIA

Casa corte

Casa corte padronale

Casa corte con palazzotto su percorso

Palazzo

Villa storica

Edificio su percorso ad anello

Edificio in linea

Edificio arretrato dal percorso

Edificio isolato nel lotto

Edificio specialistico

Lotto libero - assimilabile a nessun tipo

DESTINAZIONE AREA SCOPERTA

Cortile

Giardino

Orto

Parcheggio

Incolto

RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA

RILEVANZE ARCHITETTONICHE

CRITICITA'

CONSISTENZA EDILIZIA

Sup. del lotto

Superficie coperta

Volume edificato

PARAMETRI URBANISTICI

Indice fondiario

Rapporto copertura

NOTE

Non riconducibile a nessun tipo edilizio.

Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).

CORPI DI FABBRICA

Volumi elementari

Uno

Uno + sottotetto

Due

Due + sottotetto

Tre

Più di tre

Sottotetto

Seminterrato

Nessun intervento recente

Sopraelevato/ampliato

Restaurato

Ristrutturato

Demolito e ricostruito

Nuova costruzione

Altro

Conservato

Modificato compatibile

Nuovo compatibile

Modificato incompatibile

Nuovo incompatibile

Reliquato

Altro

Normale

Degradato

Fatiscente

Rudere

Non recuperabile

Pietra a vista

Rasopietra

Intonaco

Tinteggiatura

Muro non finito

Altro

Legno

Metallo

Plastica

Falda unica

Doppio spiovente

Padiglione

Tetto piano

Terrazza

Altro

Coppi tradizionali

Laterizi contemporanei

Lastre fibrocemento

Lamiere grecate

Altro

Continuato

Saltuario

Disabitato

Abbandonato

Proprietà

Affitto

LIVELLI DI PIANO

Uno

Uno + sottotetto

Due

Due + sottotetto

Tre

Più di tre

Sottotetto

Seminterrato

Nessun intervento recente

Sopraelevato/ampliato

Restaurato

Ristrutturato

Demolito e ricostruito

Nuova costruzione

Altro

Conservato

Modificato compatibile

Nuovo compatibile

Modificato incompatibile

Nuovo incompatibile

Reliquato

Altro

Normale

Degradato

Fatiscente

Rudere

Non recuperabile

Pietra a vista

Rasopietra

Intonaco

Tinteggiatura

Muro non finito

Altro

Legno

Metallo

Plastica

Falda unica

Doppio spiovente

Padiglione

Tetto piano

Terrazza

Altro

Coppi tradizionali

Laterizi contemporanei

Lastre fibrocemento

Lamiere grecate

Altro

Continuato

Saltuario

Disabitato

Abbandonato

Proprietà

Affitto

INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO

Nessun intervento recente

Sopraelevato/ampliato

Restaurato

Ristrutturato

Demolito e ricostruito

Nuova costruzione

Altro

Conservato

Modificato compatibile

Nuovo compatibile

Modificato incompatibile

Nuovo incompatibile

Reliquato

Altro

Normale

Degradato

Fatiscente

Rudere

Non recuperabile

Pietra a vista

Rasopietra

Intonaco

Tinteggiatura

Muro non finito

Altro

Legno

Metallo

Plastica

Falda unica

Doppio spiovente

Padiglione

Tetto piano

Terrazza

Altro

Coppi tradizionali

Laterizi contemporanei

Lastre fibrocemento

Lamiere grecate

Altro

Continuato

Saltuario

Disabitato

Abbandonato

Proprietà

Affitto

PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI

Nessun intervento recente

Sopraelevato/ampliato

Restaurato

Ristrutturato

Demolito e ricostruito

Nuova costruzione

Altro

Conservato

Modificato compatibile

Nuovo compatibile

Modificato incompatibile

Nuovo incompatibile

Reliquato

Altro

Normale

Degradato

Fatiscente

Rudere

Non recuperabile

Pietra a vista

Rasopietra

Intonaco

Tinteggiatura

Muro non finito

Altro

Legno

Metallo

Plastica

Falda unica

Doppio spiovente

Padiglione

Tetto piano

Terrazza

Altro

Coppi tradizionali

Laterizi contemporanei

Lastre fibrocemento

Lamiere grecate

Altro

Continuato

Saltuario

Disabitato

Abbandonato

Proprietà

Affitto

STATO DI CONSERVAZIONE

Nessun intervento recente

Sopraelevato/ampliato

Restaurato

Ristrutturato

Demolito e ricostruito

Nuova costruzione

Altro

Conservato

Modificato compatibile

Nuovo compatibile

Modificato incompatibile

Nuovo incompatibile

Reliquato

Altro

Normale

Degradato

Fatiscente

Rudere

Non recuperabile

Pietra a vista

Rasopietra

Intonaco

Tinteggiatura

Muro non finito

Altro

Legno

Metallo

Plastica

Falda unica

Doppio spiovente

Padiglione

Tetto piano

Terrazza

Altro

Coppi tradizionali

Laterizi contemporanei

Lastre fibrocemento

Lamiere grecate

Altro

Continuato

Saltuario

Disabitato

Abbandonato

Proprietà

Affitto

CARATTERI EPIDERMICI

MURATURE ESTERNE

INFISSI

GEOMETRIA

MANTO

Proprietà

Affitto

COPERTURA

GEOMETRIA

MANTO

Proprietà

Affitto

TIPO D'USO

Proprietà

Affitto

TITOLO DI GODIMENTO

Proprietà

Affitto

VEDUTA AEREA 45°

FOTO SIGNIFICATIVA

data rilevamento: Marzo 2017

Pagina 1/2

| | | | |
|--|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 93b | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrale (tutti i v.e.) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (v.e. 1, come da planivolumetrico di progetto) CLASSE "6" - Demolizioni (parte del v.e.1) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; Pl) - Sostituzione di cancelli d'ingresso alla corte. | | |
| INDICAZIONI | | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

SCHEDE DI INDAGINE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

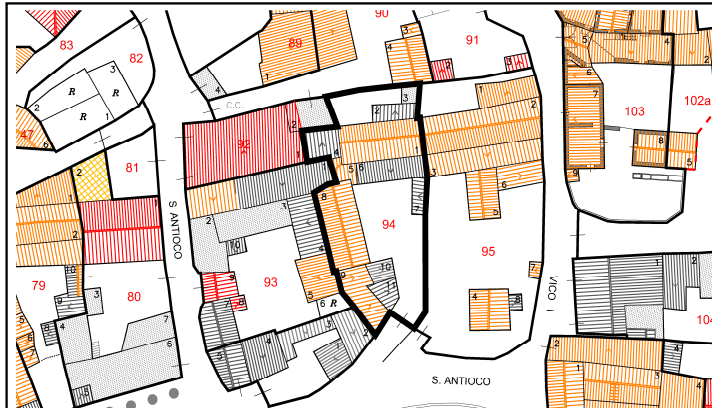
UNITA' EDILIZIA n. 94

| | | | |
|-----------|--|-------------------|------------------|
| Proprietà | | Indirizzo | Via Sant'Antioco |
| | | Toponimo/Vicinato | Isolato h |

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp.



PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)



| | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---|--------------------------------|--|---|-------|-----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | x | | | Sup. del lotto | mq | 40 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 25 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 132 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | | | |
| | PROPRIETÀ' | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | | |
| | Privata | | Edificio in linea | | | | PARAMETRI URBANISTICI | | |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | Indice fondiario | mc/mq | 3,2 |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,6 |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | NOTE | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ' | | | | |
| | Residenziale | | Cortile | x | | | | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



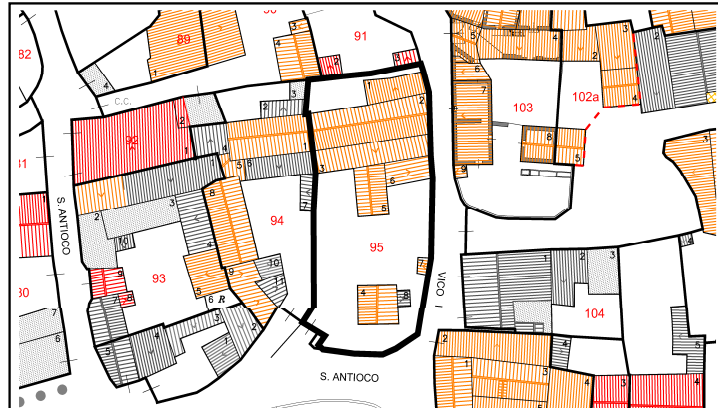
FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|--|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 94 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (compresa Ristrutturazione edilizia - R1 Interna) (v.e. 1, 8, 9) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale (v.e. 2, 3, 4, 5) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrata (v.e. 6, 7, 10, 11) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (inserimento del portale coperto di ingresso alla corte) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pc) - Adeguamento dimensionale o formale delle aperture dei corpi di fabbrica. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; Pe) - Eliminazione di terrazze e/o balconi o pensiline e di scale esterne. Pl) - Sostituzione di cancelli d'ingresso alla corte. | | |
| INDICAZIONI | Ia - Realizzazione di una copertura sul portale d'ingresso. Id - Comporre architettonicamente i prospetti. | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |

UNITA' EDILIZIA n. 95

| | | |
|--------------------------------|-------|--|
| PLANIMETRIA CATASTALE - foglio | mapp. | PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.) |
|--------------------------------|-------|--|



| | | | | | | | | | |
|--------------------|--|------------|---|---|--------------------------------|--|--|-------|-----|
| UNITÀ EDILIZIA | DATA O EPOCA DI IMPIANTO | | TIPOLOGIA EDILIZIA | | RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA | | CONSISTENZA EDILIZIA | | |
| | Documentata | | Casa corte | x | | | Sup. del lotto | mq | 58 |
| | Ambito urbano Catasto De Candia 1843 | | Casa corte padronale | | | | Superficie coperta | mq | 25 |
| | Presente al catasto di impianto primi '900 | | Casa corte con palazzotto su percorso | | | | Volume edificato | mc | 97 |
| | Presente al catasto metà '900 | | Palazzo | | | | | | |
| | Successiva al 1950 | | Villa storica | | | | | | |
| | PROPRIETÀ | | Edificio su percorso ad andito | | RILEVANZE ARCHITETTONICHE | | | | |
| | Privata | | Edificio in linea | | | | Indice fondiario | mc/mq | 1,6 |
| | Pubblica | | Edificio arretrato dal percorso | | | | Rapporto copertura | mq/mq | 0,4 |
| | Enti privati | | Edificio isolato nel lotto | | | | | | |
| | Enti religiosi | | Edificio specialistico | | | | | | |
| | | | Lotto libero - assimilabile a nessun tipo | | | | | | |
| | DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI | | DESTINAZIONE AREA SCOPERTA | | CRITICITÀ | | | | |
| | Residenziale | | Cortile | | | | NOTE Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.). | | |
| | Artigianale commerciale uffici | | Giardino | x | | | | | |
| Magazzino deposito | | Orto | | | | | | | |
| Servizio pubblico | | Parcheggio | | | | | | | |
| Culto | | Incolto | | | | | | | |

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



| | | | |
|--|---|------------------------------|------------------------|
| Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO | | COMPARTO n. 1 | |
| INDICAZIONI DI PIANO | | UNITA' EDILIZIA n. 95 | |
| Proprietà | | Area/zona omogenea | Unica |
| | | Indice medio di zona | 2,61 |
| PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO | | PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO | |
| | | | |
| | | | |
| PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE | | PROFILO VIARIO DI PROGETTO | |
| | | | |
| DATI DI PROGETTO | | | |
| V.T.I. | A2 - Corte antistante | | |
| C.I.M.A. | CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (inserimento del portale coperto di ingresso alla corte) CLASSE "6" - Demolizioni (v.e. 8) | | |
| TUTELA SPECIFICA | | | |
| PRESCRIZIONI | Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pl) - Sostituzione di cancelli d'ingresso alla corte. | | |
| INDICAZIONI | Ia - Realizzazione di una copertura sul portale d'ingresso. | | |
| NOTE | | | |
| MONITORAGGIO E GESTIONE | | | |
| DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI | | FINANZIAMENTI PUBBLICI | |
| Data | Tipologia intervento | Importo | Legge di finanziamento |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| data rilevamento: Marzo 2017 | | Pagina 2/2 | |