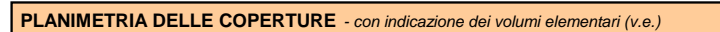


UNITA' EDILIZIA n. 100

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio <i>mapp.</i>	PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)
----------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------



UNITÀ EDILIZIA	DATA O EPOCA DI IMPIANTO		TIPOLOGIA EDILIZIA		RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA		CONSISTENZA EDILIZIA		
	Documentata		Casa corte				Sup. del lotto	mq	9'
	Ambito urbano Catasto De Candia 1843		Casa corte padronale				Superficie coperta	mq	9'
	Presente al catasto di impianto primi '900		Casa corte con palazzotto su percorso				Volume edificato	mc	59'
	Presente al catasto metà '900		Palazzo						
	Successiva al 1950		Villa storica						
			Edificio su percorso ad andito		RILEVANZE ARCHITETTONICHE		PARAMETRI URBANISTICI		
	PROPRIETÀ'		Edificio in linea	x			Indice fondiario	mc/mq	6,1
	Privata		Edificio arretrato dal percorso				Rapporto copertura	mq/mq	1,0
	Pubblica		Edificio isolato nel lotto				NOTE		
	Enti privati		Edificio specialistico				Non riconducibile a nessun tipo edilizio.		
	Enti religiosi		Lotto libero - assimilabile a nessun tipo				Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).		
			DESTINAZIONE AREA SCOPERTA		CRITICITÀ'				
	DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI		Cortile						
	Residenziale		Giardino						
Artigianale commerciale uffici		Orto							
Magazzino deposito		Parcheggio							
Servizio pubblico		Incolto							
Culto									

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO		COMPARTO n. 1	
INDICAZIONI DI PIANO		UNITA' EDILIZIA n. 100	
Proprietà		Area/zona omogenea	Unica
		Indice medio di zona	2,61
PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO		PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO	
PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE		PROFILO VIARIO DI PROGETTO	
DATI DI PROGETTO			
V.T.I.			
C.I.M.A.	CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrata (per tutti i v.e.)		
TUTELA SPECIFICA			
PRESCRIZIONI	Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; Pe) - Eliminazione di terrazze e/o balconi o pensiline e di scale esterne. Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature		
INDICAZIONI			
NOTE			
MONITORAGGIO E GESTIONE			
DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI	
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento
data rilevamento: Marzo 2017		Pagina 2/2	