

UNITA' EDILIZIA n. 116

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp.	PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)
--	---



UNITÀ EDILIZIA	DATA O EPOCA DI IMPIANTO			TIPOLOGIA EDILIZIA		RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA		CONSISTENZA EDILIZIA		
	Documentata			Casa corte	x			Sup. del lotto	mq	253
	Ambito urbano Catasto De Candia 1843			Casa corte padronale				Superficie coperta	mq	47
	Presente al catasto di impianto primi '900			Casa corte con palazzotto su percorso				Volume edificato	mc	190
	Presente al catasto metà '900			Palazzo				PARAMETRI URBANISTICI		
	Successiva al 1950			Villa storica				Indice fondiario	mc/mq	0,7
	PROPRIETÀ'			Edificio su percorso ad andito		RILEVANZE ARCHITETTONICHE		Rapporto copertura	mq/mq	0,1
	Privata			Edificio in linea				NOTE		
	Pubblica			Edificio arretrato dal percorso				Porzione residua di una casa a corte originaria presente nella carta catastale di impianto		
	Enti privati			Edificio isolato nel lotto						
	Enti religiosi			Edificio specialistico						
	DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI			Lotto libero - assimilabile a nessun tipo		CRITICITÀ'				
	Residenziale			DESTINAZIONE AREA SCOPERTA						
	Artigianale commerciale uffici			Cortile	x					
	Magazzino deposito			Giardino						
Servizio pubblico			Orto							
Culto			Parcheggio							
			Incolto							


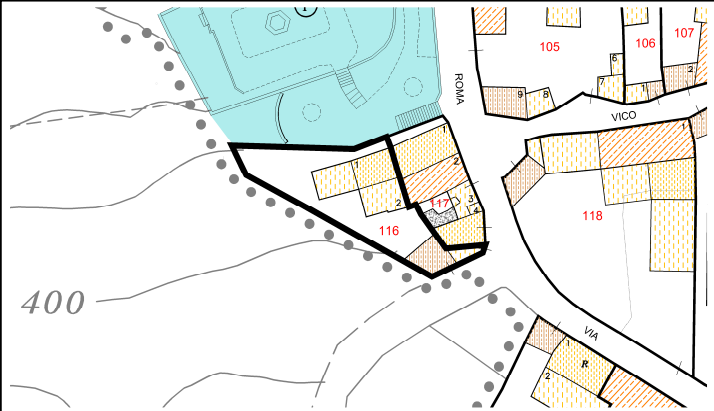
[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO		COMPARTO n. 1	
INDICAZIONI DI PIANO		UNITA' EDILIZIA n. 116	
Proprietà		Area/zona omogenea	Unica
		Indice medio di zona	2,61
PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO		PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO	
			
<div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div>			
PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE		PROFILO VIARIO DI PROGETTO	
<div></div>		<div></div>	
DATI DI PROGETTO			
V.T.I.	A2 - Corte antistante		
C.I.M.A.	CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (compresa Ristrutturazione edilizia - R1 Interna) (v.e. 2) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (v.e. 1; nuovo volume elementare da inserire facendo riferimento al planivolumetrico di progetto; inserimento del portale coperto di ingresso alla corte)		
TUTELA SPECIFICA			
PRESCRIZIONI			
INDICAZIONI			
NOTE			
<div></div>			
MONITORAGGIO E GESTIONE			
DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI	
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento
data rilevamento: Marzo 2017		Pagina 2/2	