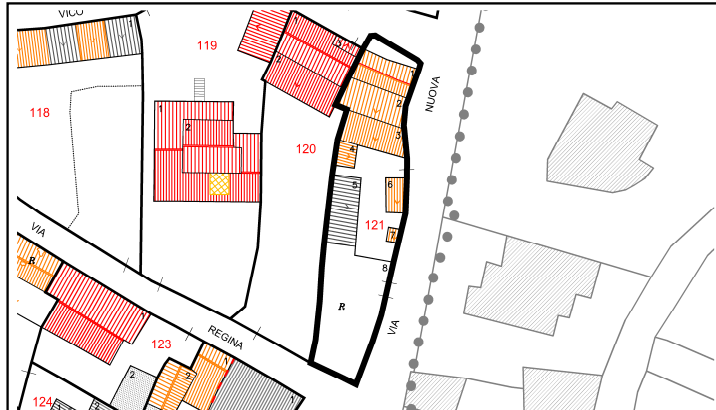


UNITA' EDILIZIA n. 121

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp.	PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)
--	---



UNITÀ EDILIZIA	DATA O EPOCA DI IMPIANTO			TIPOLOGIA EDILIZIA			RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA			CONSISTENZA EDILIZIA					
	Documentata			Casa corte						Sup. del lotto			mq	40,	
	Ambito urbano Catasto De Candia 1843			Casa corte padronale						Superficie coperta			mq	30,	
	Presente al catasto di impianto primi '900			Casa corte con palazzotto su percorso						Volume edificato			mc	111,	
	Presente al catasto metà '900			Palazzo											
	Successiva al 1950			Villa storica											
				Edificio su percorso ad andito											
	PROPRIETÀ'			Edificio in linea			RILEVANZE ARCHITETTONICHE								
	Privata			Edificio arretrato dal percorso						Indice fondiario			mc/mq	2,7	
	Pubblica			Edificio isolato nel lotto						Rapporto copertura			mq/mq	0,7	
	Enti privati			Edificio specialistico											
	Enti religiosi			Lotto libero - assimilabile a nessun tipo											
	DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI			DESTINAZIONE AREA SCOPERTA			CRITICITÀ'								
	Residenziale			Cortile											
Artigianale commerciale uffici			Giardino												
Magazzino deposito			Orto												
Servizio pubblico			Parcheggio												
Culto			Incolto												

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO		COMPARTO n. 1	
INDICAZIONI DI PIANO		UNITA' EDILIZIA n. 121	
Proprietà		Area/zona omogenea	Unica
		Indice medio di zona	2,61
PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO		PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO	
<div> <div>livello 1</div> <div>livello 1,5</div> <div>livello 2</div> <div>livello 2,5</div> <div>livello 3</div> <div>livello 3,5</div> <div>livello 4</div> <div>livello 5</div> <div>livello 6</div> <div>livello 7</div> <div>livello 8</div> <div>demolizioni</div> <div>portale</div> </div>			
PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE		PROFILO VIARIO DI PROGETTO	
DATI DI PROGETTO			
V.T.I.	A2 - Corte antistante		
C.I.M.A.	CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (compresa Ristrutturazione edilizia - R1 Interna) (v.e. 1, 2, 3, 4, 8, 9) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale (v.e. 5) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (inserimento del portale coperto di ingresso alla corte) CLASSE "6" - Demolizioni (v.e. 6, 7)		
TUTELA SPECIFICA			
PRESCRIZIONI	Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature Pg) - Eliminazione delle superfetazioni (corpi interni alle corti). Pl) - Sostituzione di cancelli d'ingresso alla corte.		
INDICAZIONI	Ia - Realizzazione di una copertura sul portale d'ingresso.		
NOTE			
MONITORAGGIO E GESTIONE			
DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI	
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento
data rilevamento: Marzo 2017		Pagina 2/2	