

UNITA' EDILIZIA n. 70b

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio <i>mapp.</i>	PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)
--	---



UNITÀ EDILIZIA	DATA O EPOCA DI IMPIANTO		TIPOLOGIA EDILIZIA		RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA		CONSISTENZA EDILIZIA		
	Documentata		Casa corte		Su spazio pubblico identitario		Sup. del lotto	mq	43
	Ambito urbano Catasto De Candia 1843		Casa corte padronale				Superficie coperta	mq	18
	Presente al catasto di impianto primi '900		Casa corte con palazzotto su percorso				Volume edificato	mc	91
	Presente al catasto metà '900		Palazzo		PARAMETRI URBANISTICI		Indice fondiario	mc/mq	2,1
	Successiva al 1950		Villa storica				Rapporto copertura	mq/mq	0,4
			Edificio su percorso ad andito				NOTE		Casa Parrocchiale. Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).
	PROPRIETA'		Edificio in linea						
	Privata		Edificio arretrato dal percorso						
	Pubblica		Edificio isolato nel lotto		CRITICITA'				
	Enti privati		Edificio specialistico	X					
	Enti religiosi		Lotto libero - assimilabile a nessun tipo						
	DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI		DESTINAZIONE AREA SCOPERTA						
	Residenziale		Cortile	X					
	Artigianale commerciale uffici		Giardino						
Magazzino deposito		Orto							
Servizio pubblico		Parcheggio							
Culto		Incolto							

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO		COMPARTO n. 1	
INDICAZIONI DI PIANO		UNITA' EDILIZIA n. 70b	
Proprietà	Diocesi Di Cagliari	Area/zona omogenea	Unica
		Indice medio di zona	2,61
PLANO VOLUMETRICO DI RILIEVO		PLANO VOLUMETRICO DI PROGETTO	
<div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div>			
PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE		PROFILO VIARIO DI PROGETTO	
<div></div>		<div></div>	
DATI DI PROGETTO			
V.T.I.	E2 - Residenza specialistica		
C.I.M.A.	CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (v.e. 1, 4) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale (v.e. 2, 3)		
TUTELA SPECIFICA			
PRESCRIZIONI	Pa) - Adeguamento formale delle coperture.		
INDICAZIONI			
NOTE			
<div></div>			
MONITORAGGIO E GESTIONE			
DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI	
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento
data rilevamento: Marzo 2017		Pagina 2/2	