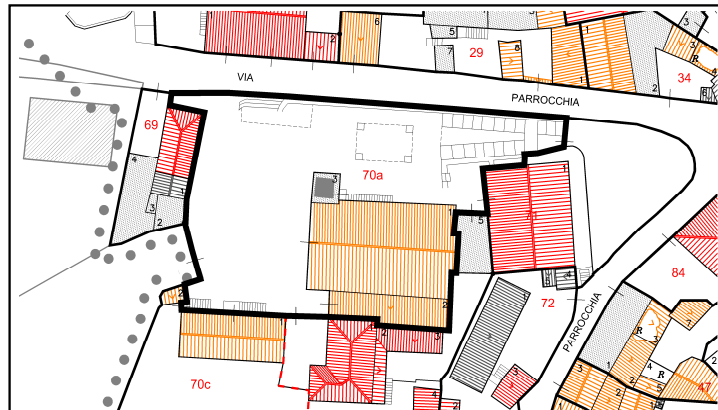


UNITA' EDILIZIA n. 70a

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp.	PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)
--	---



UNITÀ EDILIZIA	DATA O EPOCA DI IMPIANTO			TIPOLOGIA EDILIZIA			RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA			CONSISTENZA EDILIZIA		
	Documentata			Casa corte			Rilevanza paesaggistica - urbanaSu piazza			Sup. del lotto mq 1164		
	Ambito urbano Catasto De Candia 1843		X	Casa corte padronale						Superficie coperta mq 321		
	Presente al catasto di impianto primi '900		X	Casa corte con palazzotto su percorso			Volume edificato mc 1960					
	Presente al catasto metà '900			Palazzo			PARAMETRI URBANISTICI			Indice fondiario mc/mq 1,6		
	Successiva al 1950			Villa storica						Rapporto copertura mq/mq 0,2		
	PROPRIETA'			Edificio su percorso ad andito			RILEVANZE ARCHITETTONICHE			NOTE		
	Privata			Edificio in linea								
	Pubblica			Edificio arretrato dal percorso			Chiesa di Santa Cecilia Vergine e Martire. Per ulteriori informazioni sul monumento, si rimanda alle relazioni tecniche facenti parte dei progetti presentati in Comune.					
	Enti privati			Edificio isolato nel lotto								
Enti religiosi			Edificio specialistico			Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).						
			Lotto libero - assimilabile a nessun tipo									
DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI			DESTINAZIONE AREA SCOPERTA						CRITICITA'			
Residenziale			Cortile									
Artigianale commerciale uffici			Giardino									
Magazzino deposito			Orto									
Servizio pubblico			Parcheggio									
Culto			Incolto									

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO		COMPARTO n. 1	
INDICAZIONI DI PIANO		UNITA' EDILIZIA n. 70a	
Proprietà	Diocesi Di Cagliari	Area/zona omogenea	Unica
		Indice medio di zona	2,61
PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO		PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO	
PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE		PROFILO VIARIO DI PROGETTO	
DATI DI PROGETTO			
V.T.I.	E1 - Edificio specialistico		
C.I.M.A.	CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo Restauro e interventi autorizzati dalla Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio, per il patrimonio storico, artistico e demotnoantropologico		
TUTELA SPECIFICA			
PRESCRIZIONI			
INDICAZIONI			
NOTE			
MONITORAGGIO E GESTIONE			
DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI	
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento
data rilevamento: Marzo 2017		Pagina 2/2	