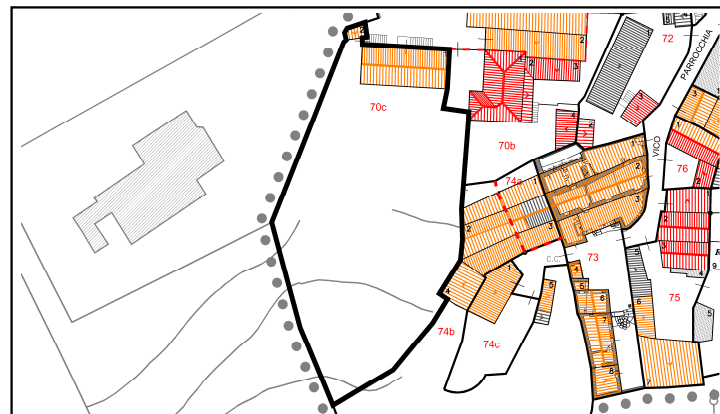
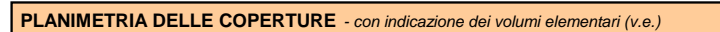


UNITA' EDILIZIA n. 70c

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp.	PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)
--	---



UNITÀ EDILIZIA	DATA O EPOCA DI IMPIANTO		TIPOLOGIA EDILIZIA		RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA		CONSISTENZA EDILIZIA		
	Documentata		Casa corte		Su spazio pubblico identitario		Sup. del lotto	mq	1300
	Ambito urbano Catasto De Candia 1843		Casa corte padronale				Superficie coperta	mq	9
	Presente al catasto di impianto primi '900		Casa corte con palazzotto su percorso				Volume edificato	mc	61
	Presente al catasto metà '900		Palazzo				PARAMETRI URBANISTICI		
	Successiva al 1950		Villa storica		Indice fondiario	mc/mq	0,4		
	PROPRIETÀ		Edificio su percorso ad andito		RILEVANZE ARCHITETTONICHE		Rapporto copertura	mq/mq	0,0
	Privata		Edificio in linea				NOTE		
	Pubblica		Edificio arretrato dal percorso				Oratorio parrocchiale. Area a rischio Hg2 e Hi4 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).		
	Enti privati		Edificio isolato nel lotto						
Enti religiosi		Edificio specialistico	X	CRITICITÀ					
		Lotto libero - assimilabile a nessun tipo							
DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI		DESTINAZIONE AREA SCOPERTA							
Residenziale		Cortile	X						
Artigianale commerciale uffici		Giardino							
Magazzino deposito		Orto							
Servizio pubblico		Parcheggio							
Culto		Incolto	X						

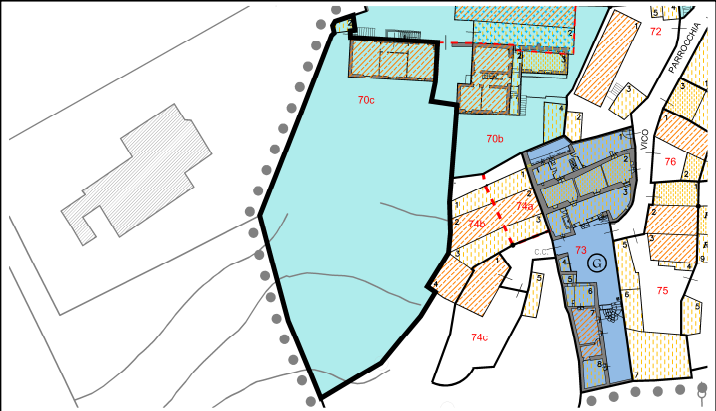
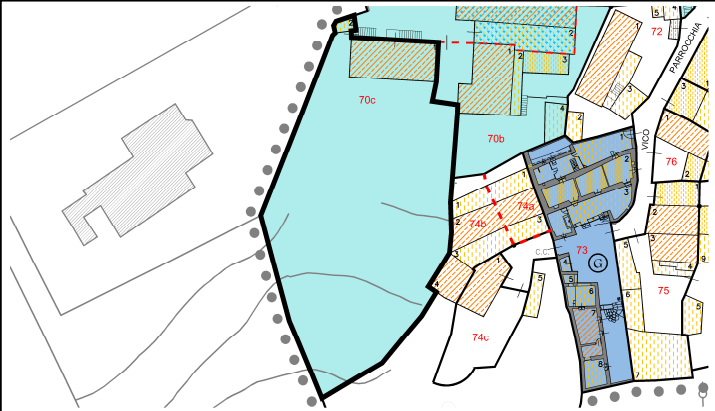
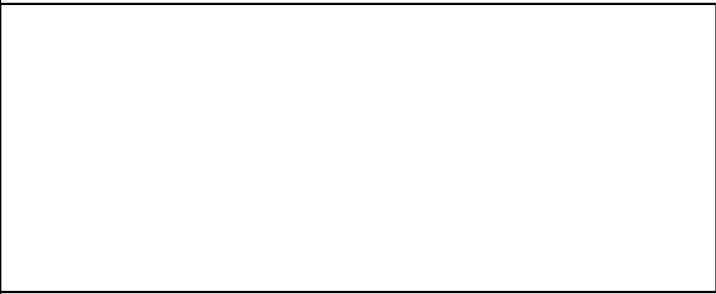
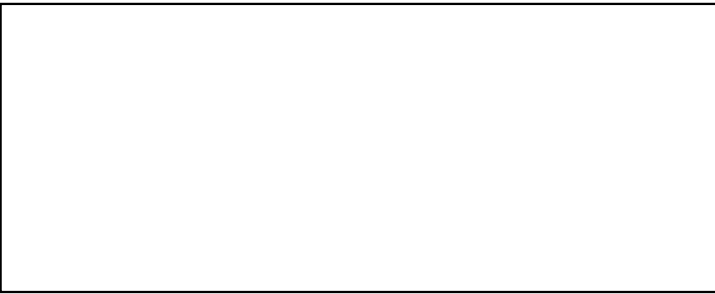
CORPI DI FABBRICA	Volumi elementari	LIVELLI DI PIANO								INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO				PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI				STATO DI CONSERVAZIONE				CARATTERI EPIDERMICI				COPERTURA				TIPO D'USO		TITOLO DI GODIMENTO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
		Uno	Uno + sottotetto	Due	Due + sottotetto	Tre	Più di tre	Sottotetto	Seminterrato	Nessun intervento recente	Sopraelevato/ampliato	Restauro	Ristrutturato	Demolito e ricostruito	Nuova costruzione	Altro	Conservato	Modificato compatibile	Nuovo compatibile	Modificato incompatibile	Nuovo incompatibile	Reliquato	Altro	Normale	Degradato	Fatiscente	Rudere	Non recuperabile	MURATURE ESTERNE				INFISSI		GEOMETRIA		MANTO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
																													Pietra a vista	Rasopietra	Intonaco		Tinteggiatura	Muro non finito	Altro	Legno	Metallo	Plastica	Falda unica	Doppio spiovente	Padiglione	Tetto piano	Terrazza	Altro	Coppi tradizionali	Laterizi contemporanei	Lastre fibrocemento	Lamiere grecate	Altro	Continuato	Saltuario	Disabitato	Abbandonato																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
1				X								X					X																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO		COMPARTO n. 1	
INDICAZIONI DI PIANO		UNITA' EDILIZIA n. 70c	
Proprietà	Diocesi Di Cagliari	Area/zona omogenea	Unica
		Indice medio di zona	2,61
PLANOVOLOMETRICO DI RILIEVO		PLANOVOLOMETRICO DI PROGETTO	
			
<div><div>livello 1</div><div>livello 1,5</div><div>livello 2</div><div>livello 2,5</div><div>livello 3</div><div>livello 3,5</div><div>livello 4</div><div>livello 5</div><div>livello 6</div><div>livello 7</div><div>livello 8</div><div>demolizioni</div><div>portale</div></div>			
PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE		PROFILO VIARIO DI PROGETTO	
			
DATI DI PROGETTO			
V.T.I.	E1 - Edificio specialistico		
C.I.M.A.	CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa funzionale		
TUTELA SPECIFICA			
PRESCRIZIONI			
INDICAZIONI			
NOTE			
MONITORAGGIO E GESTIONE			
DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI	
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento
data rilevamento: Marzo 2017		Pagina 2/2	