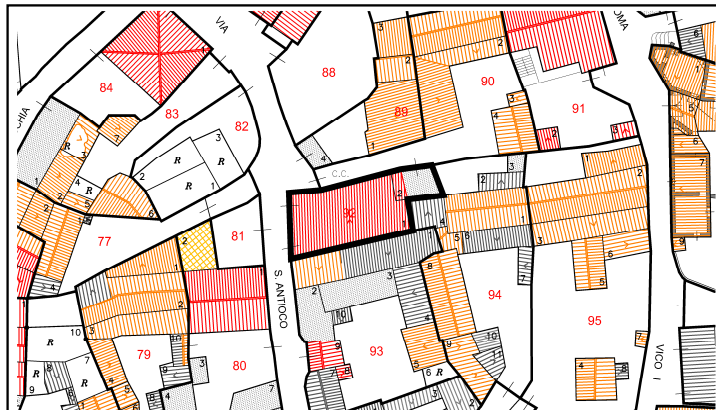


UNITA' EDILIZIA n. 92

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio mapp.	PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)
--------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------



UNITÀ EDILIZIA	DATA O EPOCA DI IMPIANTO			TIPOLOGIA EDILIZIA			RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA			CONSISTENZA EDILIZIA		
	Documentata			Casa corte						Sup. del lotto mq 153		
	Ambito urbano Catasto De Candia 1843 x			Casa corte padronale						Superficie coperta mq 153		
	Presente al catasto di impianto primi '900 x			Casa corte con palazzotto su percorso						Volume edificato mc 927		
	Presente al catasto metà '900			Palazzo								
	Successiva al 1950			Villa storica								
				Edificio su percorso ad andito			RILEVANZE ARCHITETTONICHE					
	PROPRIETÀ'			Edificio in linea x			Cornice in pietra porta accesso pedonale.			PARAMETRI URBANISTICI		
	Privata x			Edificio arretrato dal percorso						Indice fondiario mc/mq 6,0		
	Pubblica			Edificio isolato nel lotto						Rapporto copertura mq/mq 1,0		
Enti privati			Edificio specialistico									
Enti religiosi			Lotto libero - assimilabile a nessun tipo									
			DESTINAZIONE AREA SCOPERTA			CRITICITÀ'			NOTE Area a rischio Hg2 (di cui allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle NTA del P.A.I.).			
DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI			Cortile									
Residenziale x			Giardino									
Artigianale commerciale uffici			Orto									
Magazzino deposito			Parcheggio									
Servizio pubblico			Incolto									
Culto												

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



Comune di Escolca PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO		COMPARTO n. 1	
INDICAZIONI DI PIANO		UNITA' EDILIZIA n. 92	
Proprietà		Area/zona omogenea	Unica
		Indice medio di zona	2,61
PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO		PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO	
PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE		PROFILO VIARIO DI PROGETTO	
DATI DI PROGETTO			
V.T.I.	C2 - Edificio in linea		
C.I.M.A.	CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrale		
TUTELA SPECIFICA			
PRESCRIZIONI	Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pc) - Adeguamento dimensionale o formale delle aperture dei corpi di fabbrica. Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti;		
INDICAZIONI	Id - Comporre architettonicamente i prospetti.		
NOTE			
MONITORAGGIO E GESTIONE			
DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI	
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento
data rilevamento: Marzo 2017		Pagina 2/2	